

# KOSZTORYS OFERTOWY

Budowa : **Borzykowo**

Obiekt : **Świetlica**

**"Świetlica modnieje, wieś pięknieje" - remont i doposażenie świetlicy wiejskiej w Borzykowie działka nr 151/4**

Inwestor : Gmina Kołaczkowo

Adres : Plac Reymonta 3 62-306 Kołaczkowo

Wykonawca : .....

Adres : .....

Wartość kosztorysowa robót : ..... zł

Podatek VAT ..... % : ..... zł

Wartość robót ogółem : ..... zł

Słownie : .....

**"Świetlica modnieje, wieś pięknieje" - remont i doposażenie świetlicy wiejskiej w Borzykowie działka nr 151/4**

Budowa : Borzykowo

Obiekt : Świetlica

**WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU**

Stawka roboczogodziny R-g : ..... zł / r-g

Narzut kosztów zakupu materiałów Kz : ..... %

Narzut kosztów pośrednich Kp : ..... % od Robocizny [Kp\_R] + ..... % od Sprzętu [Kp\_S]

Narzut zysku Z : ..... % od (R + Kp\_R) + ..... % od (M+ Kz) + ..... % od (S + Kp\_S)

Poziom cen : .....

**TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH**

Lp.	Opis pozycji tabeli	Wartość [ zł ]
1	1. Roboty rozbiórkowe i uzupełniające	.....
2	2. Posadzki z płytek ceramicznych antypoślizgowych i olejoodpornych	.....
3	3. Doposażenie sprzętowe do kuchni	.....
<b>Razem :</b>		.....

**Wartość kosztorysowa robót : .....**

**"Świetlica modnieje, wieś pięknieje" - remont i doposażenie świetlicy wiejskiej w Borzykowie działka nr 151/4**

Budowa : Borzykowo

Objekt : Świetlica

## WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : ..... zł / r-g

Narzut kosztów zakupu materiałów Kz : ..... %

Narzut kosztów pośrednich Kp : ..... % od Robocizny [Kp R] + ..... % od Sprzętu [Kp S]

Narzut zysku Z : ..... % od (R + Kp R) + ..... % od (M+ Kz) + ..... % od (S + Kp S)

Poziom cen : .....

## PRZEDMIAR INWESTORSKI

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [ zł ]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------

## 1 1. Roboty rozbiórkowe i uzupełniające

1	KSNR 003-0702-06-00 WACETOB Warszawa	4,800 m2	.....	.....
Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych drewnianych dwuskrzydłowych ( szersze skrzydło otwierane min. szer. 90 cm, + drugie skrzydło otwieralne), wzmocnionych z przeszkleniem szkłem bezpiecznym ( kolor i wzór do uzgodnienia z inweestorem )				
drzwi wejściowe do świetlicy:				
drzwi wejściowe - boczne - jednoskrzydłowe przeszklone:				
			1.40 * 2.00 =	2,800
			1.00 * 2.00 =	2,000
			Razem =	4,800 m2
2	KNR 404-0510-02-00 IGM Warszawa	1,680 m3	.....	.....
Rozebrawie pieców i trzonów kuchennych: - oblicowanych kaflami ( nie wyceniać - wkład własny)				
piec kuchenny:				
			2.10 * 1.00 * 0.80 =	1,680
			Razem =	1,680 m3
3	KNR 202-1118-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa	2,420 m2	.....	.....
Przygotowanie podłoża pod posadzkę z lastrico				
			2.20 * 1.10 =	2,420
			Razem =	2,420 m2
4	KNR 401-0805-02-00 WACETOB Warszawa	2,420 m2	.....	.....
Uzupełnienie posadzki z masy lastrykowej na powierzchni do 5,0 m2 w jednym miejscu,:				
wielobarwnej				
pod piecem:				
			2.20 * 1.10 =	2,420
			Razem =	2,420 m2
5	KNR 202-0829-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa	1,980 m2	.....	.....
Przygotowanie podłoża pod licowanie ścian płytkami na klej				
2,20*0,90 ściana po piecu:				
			2.20 * 0.90 =	1,980
			Razem =	1,980 m2
6	KNR 202-0829-07-01 IZOiEPB ORGBUD W-wa	1,980 m2	.....	.....
Licowanie ścian płytkami glazurowanymi o wymiarach np. 20x25 cm, ze smarowaniem podłoża i				
płytek klejem: z użyciem płytek jasnych				
			1.98 =	1,980
			Razem =	1,980 m2
7	KNR 401-0354-05-00 IGM Warszawa	2,160 m2	.....	.....
Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni: ponad 2 m2				
okno:				
			1.20 * 1.80 =	2,160
			Razem =	2,160 m2
8	KNR 1323-0101-03-00 MGIEEn	0,285 m3	.....	.....
Rozbiórki ręczne konstrukcji murowych o grubości ponad 1/2 cegły, z cegły na zaprawie				
cementowo-wapiennej				
mur do poziomu posadzki w oknie:				
			1.20 * 0.95 * 0.25 =	0,285

**"Świetlica modnieje, wieś pięknieje" - remont i doposażenie świetlicy wiejskiej w Borzykowie działka nr 151/4**

1. 1. Roboty rozbiórkowe i uzupełniające

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [ zł ]
				Razem =	0,285 m3
9	PKZ 008-0200-53-00 PP PKZ Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III w ościeżach, z osiatkowaniem, o szerokości: do 30 cm	6,700 m		1.20 + 2.75 + 2.75 =	6,700
				Razem =	6,700 m
10	KNR 401-0813-07-00 IGM Warszawa Uzupełnienie w posadzkach płytek - próg	1,000 szt		1.00 =	1,000
				Razem =	1,000 szt
11	KNR 202-2004-05-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Obudowa rur płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych: jednowarstwowa 55-01 chłodnia - zabudowa rur na ścianie:	4,240 m2		(2.80 * 0.50 * 2) + (2.40 * 0.60) =	4,240
				Razem =	4,240 m2
12	KNR 202-1506-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych gładkich: dwukrotne, z przygotowaniem i gruntowaniem powierzchni ( nie wyceniać - wkład własny) chłodnia , sufit i ściany: sufit w schowku: kuchnia sufity: zabudowa z płyt g/k w chłodni:	76,925 m2		(2.80 * 2.45) + ((2.80 + 2.45) * 2 * 2.80) = 1.45 * 3.50 = (5.50 * 3.20) + (5.50 * 2.50) = 4.24 =	36,260 5,075 31,350 4,240
				Razem =	76,925 m2
13	KNR 202-1038-01-00 WACETOB Warszawa Montaż rolety aluminiowej podnoszonej, zwijanej ręcznie i zamykanej na zamek ( do uzgodnienia z inwestorem wzór i kolor) roleta zamykana i podnoszona - zamiast okna w chłodni: roleta zamykana na klucz i podnoszona na drzwi do szatni: roleta do schowka zamykana i podnoszona:	7,900 m2		2.80 * 1.25 = 1.00 * 2.20 = 1.00 * 2.20 =	3,500 2,200 2,200
				Razem =	7,900 m2
14	KSNR 008-0417-03-00 POLCEN Warszawa Wymiana grzejnika żeliwnego, radiatorowego na stalowy dwupłyty: o wysokości 600 mm i długości 1000 mm kuchnia:	2,000 kpl		2.00 =	2,000
				Razem =	2,000 kpl
15	KNNR 004-0412-01-00 MRRiB Zawory grzejnikowe o średnicy nominalnej: 15 mm odpowietrzające	4,000 szt		4.00 =	4,000
				Razem =	4,000 szt
16	KNR 215-0412-02-02 WACETOB Warszawa Montaż zaworów grzejnikowych, o średnicy nominalnej: 15 mm /termostatycznych prostych /	2,000 szt		2.00 =	2,000
				Razem =	2,000 szt
17	KNR 215-0427-04-20 WACETOB Warszawa Rury przyłączone do grzejników z rur stalowych gładkich lub ożebrowanych, łączone z instalacją na gwint, o średnicy nominalnej: 20 mm /z zaworem powrotnym/	4,000 kpl		4.00 =	4,000
				Razem =	4,000 kpl
18	KNR 402-0514-05-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Próba szczelności grzejnika	2,000 szt			

**"Świetlica modnieje, wieś pięknieje" - remont i doposażenie świetlicy wiejskiej w Borzykowie działka nr 151/4**

1. 1. Roboty rozbiórkowe i uzupełniające

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [ zł ]
				2.00 =	2,000
				Razem =	2,000 szt
19	KSNR 008-0216-01-00 POLCEN Warszawa Wymiana umywalki porcelanowej z syfonem mosiężnym oraz szafką podumywalkową wc damskie: wc męskie:	2,000 szt		1.00 = 1.00 =	1,000 1,000
				Razem =	2,000 szt
20	KSNR 008-0218-03-00 POLCEN Warszawa Wymiana ustępu z miską porcelanową kompakt wc damska: wc męska:	4,000 kpl		3.00 = 1.00 =	3,000 1,000
				Razem =	4,000 kpl
21	KNNR 008-0220-02-00 MRRiB Wymiana pisuaru pojedynczego z zaworem splukującym wc męskie:	2,000 kpl		2.00 =	2,000
				Razem =	2,000 kpl
22	KNR 402-0121-01-01 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wymiana baterii umywalkowej ściiennej: standardowej mos.chrom. Wc damska: wc męska:	2,000 szt		1.00 = 1.00 =	1,000 1,000
				Razem =	2,000 szt
23	KNR 401-0106-04-00 IGM Warszawa Usunięcie z budynku gruzu bez względu na kategorię: z parteru gruz ze ściany: okno, 2 drzwi, grzejniki 2 szt + 2 umywalki, 4 ubikacje, 2 pisuary:	0,585 m3		1.20 * 0.95 * 0.25 = 0.300 =	0,285 0,300
				Razem =	0,585 m3
24	KNR 403-0608-05-12 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wymiana źródeł światła w oprawach wewnętrznych zamkniętych, przeciwwybuchowych; rodzaj światła:plafony sufitowe energooszczędne kuchnia:	4,000 szt		4.00 =	4,000
				Razem =	4,000 szt
25	KNR 403-0306-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wymiana gniazd wtyczkowych, podtynkowych: ze stykiem uziemiającym chłodnia:	4,000 szt		4.00 =	4,000
				Razem =	4,000 szt
26	KNR 401-0914-03-00 IGM Warszawa Wymiana lustra w łazience wc męskie 1,00*1,20 m:	1,000 szt		1.00 =	1,000
				Razem =	1,000 szt

**2 2. Posadzki z płytek ceramicznych antypoślizgowych i olejoodpornych**

27	KNR 202-1104-01-00 WACETOB Warszawa Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej, grubości 20 mm, zatarte: na ostro posadzka w kuchni: uzupełnienie posadzki w chłodni: posadzka w chłodni + posadzka w korytarzyku przy chłodni:	48,008 m2		5.50 * 3.20 + 5.50 * 2.50 = 1.45 * 3.50 = (2.85 * 2.45) + (4.00 * 1.15) =	31,350 5,075 11,583
				Razem =	48,008 m2
28	KNR 202-1118-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Przygotowanie podłoża pod posadzkę z płytek	48,008 m2			

**"Świetlica modnieje, wieś pięknieje" - remont i doposażenie świetlicy wiejskiej w Borzykowie działka nr 151/4**  
2. 2. Posadzki z płytek ceramicznych antypoślizgowych i olejoodpornych

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [ zł ]
	obmiar j.poz. wyżej:			48.008 =	48,008
				Razem =	48,008 m2
29	KNR 202-1111-03-00 WACETOB Warszawa Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek gresowych antypoślizgowych, na zaprawie klejowej, układane metodą regularną z płytek podłogowych o wymiarach: np. 30x30 cm lub inny wymiar (kolor do uzgodnienia z inwestorem ) j.w.:	48,008 m2		48.008 =	48,008
				Razem =	48,008 m2
30	KNR 215-0212-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wpusty żeliwne: ściekowe podłogowe z rusztem, o średnicy 50 mm	2,000 szt		2.00 =	2,000
				Razem =	2,000 szt

### 3 3. Doposażenie sprzętowe do kuchni

31	KNR 724-0150-09-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Szafa chłodnicza ze stali nierdzewnej 1300 l na kółkach - podwójna 2 komorowa	1,000 szt		1.00 =	1,000
				Razem =	1,000 szt
32	KNR 724-0150-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Szafa (witrina) chłodnicza 320 l na napoje, pojedyncza, oszklona	1,000 szt		1.00 =	1,000
				Razem =	1,000 szt
33	KNR 215-0314-01-00 WACETOB Warszawa Kuchnia gastronomiczna gazowa 8 palnikowa ze stali nierdzewnej z zapalaczem	1,000 szt		1.00 =	1,000
				Razem =	1,000 szt
34	KNR 215-0314-03-00 WACETOB Warszawa Kuchnia gazowa 5 palnikowa z piecem konwekcyjnym	1,000 szt		1.00 =	1,000
				Razem =	1,000 szt
35	KNR 217-0141-05-00 WACETOB Warszawa Okap kuchenny gastronomiczny dł. ok. 2,00 m	2,000 szt		1.00 + 1.00 =	2,000
				Razem =	2,000 szt
36	KNR 217-0141-04-00 WACETOB Warszawa Stół roboczy centralny gastronomiczny 2-metrowy ze stali nierdzewnej	1,000 szt		1.00 =	1,000
				Razem =	1,000 szt
37	KNR 215-0220-03-01 IZOiEPB ORGBUD W-wa Zmywarka gastronomiczna z wyparzarką	1,000 szt		1.00 =	1,000
				Razem =	1,000 szt
38	KNR 215-0314-07-00 WACETOB Warszawa Patelnia gastronomiczna uchylna	1,000 szt		1.00 =	1,000
				Razem =	1,000 szt

**"Świetlica modnieje, wieś pięknieje" - remont i doposażenie świetlicy wiejskiej w Borzykowie działka nr 151/4**  
3. 3. Doposażenie sprzętowe do kuchni

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [ zł ]
39	KNR 202-1021-06-00 Zamykana szafa metalowa na naczynia	1,000 szt		.....	.....
				1.00 =	1,000
				Razem =	1,000 szt
40	KNR 215-0220-05-11 IZOiEPB ORGBUD W-wa Stół ze zlewem jednokomorowym ze stali nierdzewnej	1,000 szt		.....	.....
				1.00 =	1,000
				Razem =	1,000 szt
41	KNR 402-0218-04-04 IZOiEPB ORGBUD W-wa Ociekacz na naczynia ze stali nierdzewnej - wiszący 2 szt	2,000 szt		.....	.....
				2.00 =	2,000
				Razem =	2,000 szt
42	KNR 215-0115-02-01 IZOiEPB ORGBUD W-wa Bateria kuchenna ścienna ze spryskiwaczem	2,000 szt		.....	.....
				2.00 =	2,000
				Razem =	2,000 szt
43	KNR 215-0313-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Taboret gastronomiczny gazowy	1,000 szt		.....	.....
				1.00 =	1,000
				Razem =	1,000 szt
44	KSNR 004-0309-01-00 WACETOB Warszawa Frytownica elektryczna 2 komorowa 2 x 5 l	1,000 szt		.....	.....
				1.00 =	1,000
				Razem =	1,000 szt
45	KSNR 007-0507-03-00 Wózek kelnerski 3 półkowy	1,000 szt		.....	.....
				1.00 =	1,000
				Razem =	1,000 szt
46	KNR 215-0230-05-00 WACETOB Warszawa Komplet garnków gastronomicznych	1,000 kpl		.....	.....
				1.00 =	1,000
				Razem =	1,000 kpl
<b>Wartość kosztorysowa robót</b>					