

**Zarządzenie Nr 113/2025**  
**Wójta Gminy Kołaczkowo**  
**z dnia 5 sierpnia 2025 r.**

**w sprawie: oddania nieruchomości w użyczenie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1, 35 ust. 1, art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w użyczenie na rzecz Klub Dziecięcy „Jarzębinka” w Kołaczkowie Plac Reymonta 4, 62-306 Kołaczkowo pomieszczenia o powierzchni 141,01 m<sup>2</sup> zlokalizowane w budynku Przedszkola Plac Reymonta 4 w Kołaczkowie oraz powierzchnię działki niezabudowanej o wielkości 143,46 m<sup>2</sup> położonej na działce ewidencyjnej nr 153/33 obręb Kołaczkowo. Szczegóły dotyczące użyczanej części nieruchomości opisane są w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Użyczenie nieruchomości, o której mowa w § 1 następuje na czas nieoznaczony.

§ 3

Wykaz dotyczący nieruchomości opisanej w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Kołaczkowie, a także poprzez zamieszczenie na okres 21 dni na stronie internetowej [bip.kolaczkowo.pl](http://bip.kolaczkowo.pl). Termin wywieszenia wykazu dotyczący nieruchomości, o której mowa w § 1 wyznacza się na okres od 5 sierpnia 2025 r. do 26 sierpnia 2025 r.

§ 4

Szczegółowe warunki użyczenia określi umowa użyczenia.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki mieniem.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Kołaczkowo  
/-/ Mariusz Gomulski

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)  
Wójt Gminy Kołaczkowo podaje do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie

Oznaczenie nieruchomości:			Powierzchnia pomieszczenia [m <sup>2</sup> ]	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do użyczenia	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres użyczenia	Wysokość, termin wnoszenia opłat
numer działki	obręb	księga wieczysta					
153/33	0109, KOŁACZKOWO	PO1F/00024814/7	141,01	Lokal znajdujący się w budynku Przedszkola „Jarzębinka” w Kołaczkwie, Pl. Wł. Reymonta 4, 62-306 Kołaczkowo. Pomieszczenie wyposażone w wodę, prąd, centralne ogrzewanie,	Lokal znajduje się w budynku umiejscowionym na działce, której część stanowią tereny zabudowy usługowej zgodnie z Uchwałą nr XXX/223/2021 Rady Gminy Kołaczkowo z dnia 19 lipca 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranych terenów położonych w obrębie Kołaczkowo, gmina Kołaczkowo	nieoznaczony	nie dotyczy

Oznaczenie nieruchomości:			Powierzchnia gruntu [m <sup>2</sup> ]	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do użyczenia	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres użyczenia	Wysokość, termin wnoszenia opłat
numer działki	obręb	księga wieczysta					
153/33	0109, KOŁACZKOWO	PO1F/00024814/7	143,46	Grunt znajdujący się przy budynku Przedszkola „Jarzębinka” w Kołaczkwie, Pl. Wł. Reymonta 4, 62-306 Kołaczkowo.	Grunt znajduje się przy budynku umiejscowionym na działce, której część stanowią tereny zabudowy usługowej zgodnie z Uchwałą nr XXX/223/2021 Rady Gminy Kołaczkowo z dnia 19 lipca 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranych terenów położonych w obrębie Kołaczkowo, gmina Kołaczkowo	nieoznaczony	nie dotyczy

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 5 sierpnia 2025 r. do dnia 26 sierpnia 2025 r.