

**UCHWAŁA NR XX/155/2025
RADY GMINY KOŁACZKOWO**

z dnia 24 listopada 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) , w związku z art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Rada Gminy Kołaczkowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Kołaczkowo, w drodze nieodpłatnego przekazania własności, nieruchomości gruntowej położonej w powiecie wrzesińskim, gminie Kołaczkowo, we wsi Łagiewki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki numer: 47/4 o powierzchni 0,0075 ha oraz 48/2 o powierzchni 0,0080 ha, dla których Sąd Rejonowy we Wrześni IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer PO1F/00010843/8, w granicach określonych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołaczkowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
Kołaczkowo

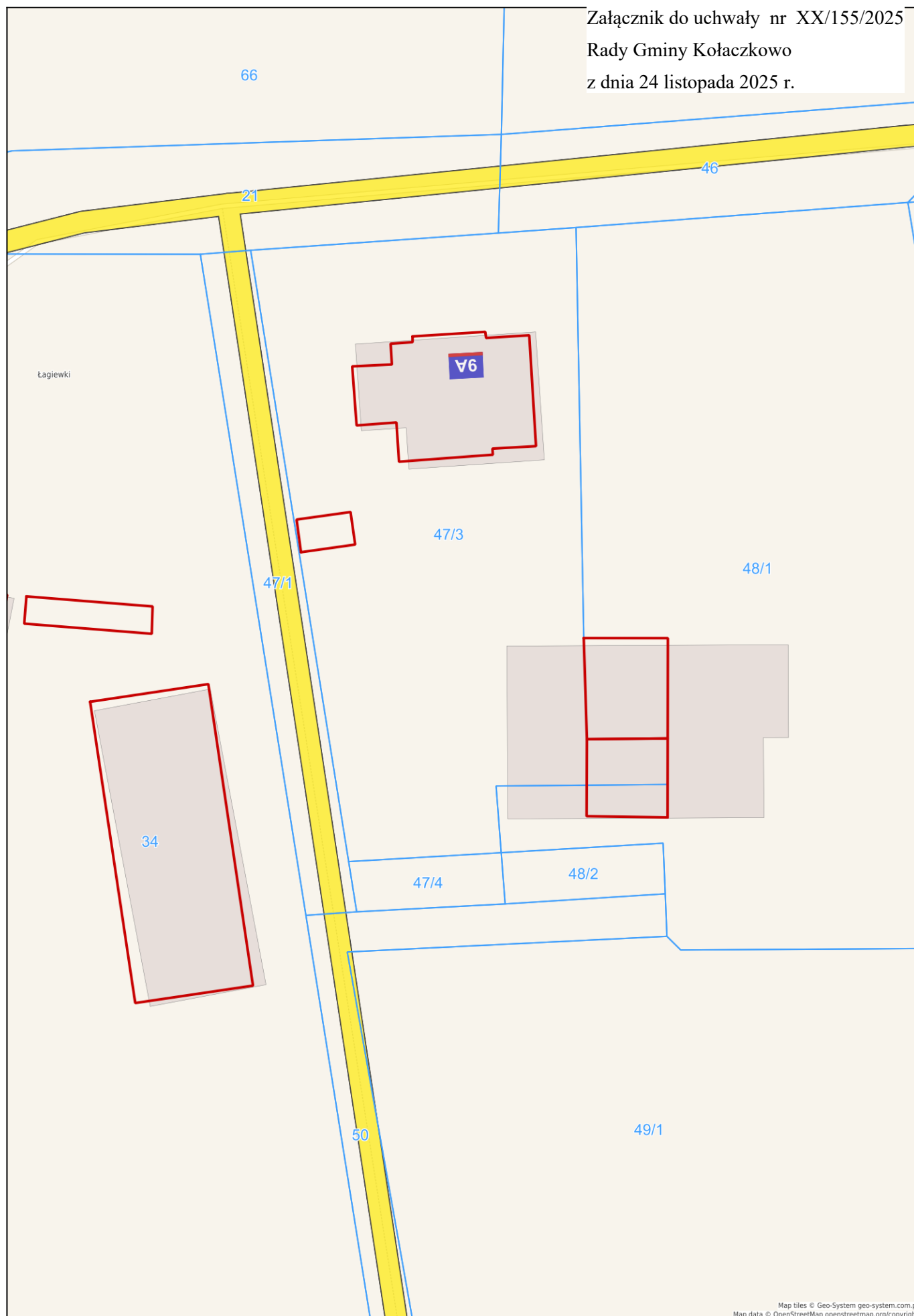
Małgorzata Jakubowska



Kołaczkowo - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500

Załącznik do uchwały nr XX/155/2025
Rady Gminy Kołaczkowo
z dnia 24 listopada 2025 r.



Uzasadnienie

Stosownie do treści art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania nieruchomości.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Kołaczkowo nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki numer: 47/4, o powierzchni 0,0075 ha oraz 48/2, o powierzchni 0,0080 ha, położone we wsi Łagiewki, dla której Sąd Rejonowy we Wrześni IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1F/00010843/8.

Zgodnie z obowiązującą Uchwałą Rady Gminy Kołaczkowo nr XXXIII/250/2021 z dnia 29 listopada 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranych terenów położonych w obrębie Łagiewki, gmina Kołaczkowo, opublikowaną w Dzienniku Województwa Wielkopolskiego dnia 7 grudnia 2021 r. poz. 9549, nieruchomość będąca przedmiotem nieodpłatnego przekazania znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 3MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej.

Z wnioskiem o przejęcie działki nr 47/4 i 48/2, obręb Łagiewki wystąpiło Sołectwo Łagiewki, które zamierza przeznaczyć otrzymany teren na powiększenie placu wielopokoleniowego zlokalizowanego w miejscowości Łagiewki.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.