

Protokół Nr 5/2019

z posiedzenia wspólnego Komisji Rady Gminy Kołaczkowo w dniu 09.04.2019 r.
o godz. 15.00 w sali Urzędu Gminy w Kołaczkwie.

Posiedzenie otworzyła Przewodnicząca Rady Gminy Kołaczkowo Danuta Grabowska. Powitała zaproszonych gości oraz pracowników UG - lista obecności w załączeniu. Przewodnicząca przedstawiła porządek posiedzenia, do którego wójt wniosła o wprowadzenie punktu w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości o oznaczeniach geodezyjnych dz. nr 49/8, 49/9 obręb Borzykowo, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1F/00021943/9 w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Rada 14 głosami „za” wyraziła zgodę.

Porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie.
2. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia komisji.
3. Informacja z posiedzeń komisji.
4. Zmiana Uchwały Nr II/13/2018 Rady Gminy Kołaczkowo z dnia 11 grudnia 2018 roku w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych i doradców zawodowych.
5. Określenie szczegółowych zasad udzielania i rozmiaru obniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze.
6. Wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej o oznaczeniach geodezyjnych część działki nr 99 obręb Sokolniki, o powierzchni 0,0500 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr 28137 na okres 5 lat oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawierania umowy dzierżawy.
7. Wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej o oznaczeniach geodezyjnych część działki nr 425 obręb Sokolniki, o powierzchni 0,0930 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1F/00015319/1 na okres 5 lat oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawierania umowy dzierżawy.
8. Wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości o oznaczeniach geodezyjnych dz. nr 49/8, 49/9 obręb Borzykowo, zapisanej w księdze wieczystej nr po1f/00021943/9 w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
9. Wprowadzenie zmian w budżecie Gminy Kołaczkowo na 2019 r.
10. Rozpatrzenie wniosku o przyznanie nagrody Reymonta.
11. Wolne głosy i wnioski

Ad.2.

Protokół został przyjęty jednogłośnie.

Ad.3.

Informacje z posiedzeń Komisji złożyli przewodniczący Komisji Rewizyjnej Adam Kruszyński, przewodniczący Komisji Wychowania, Oświaty, Kultury i Pomocy Społecznej, Mieszkaniowej i Gospodarki Komunalnej Robert Ptaszyński oraz przewodniczący Komisji Rolnictwa, Rozwoju Gospodarczego, Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego Jerzy Woś.

Przewodnicząca Danuta Grabowska nie zgodziła się z opinią przedstawioną przez przewodniczącego Komisji Rewizyjnej, w której stwierdził, że pracownik nie był przygotowany i nie potrafił odpowiedzieć na zadawane pytania. Twierdzi, że informacja o stanie mienia komunalnego, każdego roku jest przedstawiana w niezmienionej formie i rada nie wносиła uwag.

Radna Bogusława Wietrzyńska-Stramczewska powiedziała, że brakowało uszczegółowienia pod ogólnym opisem.

Ad.4

Milena Świątek kierownik referatu oświaty przedstawiła uchwałę zmieniającą Uchwałę Nr II/13/2018 Rady Gminy Kołaczkowo z dnia 11 grudnia 2018 roku w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych i doradców zawodowych. Wyjaśniła, że zmiany w ustawach zakładają, że organ prowadzący będzie mógł w drodze uchwały określić obowiązkowy wymiar godzin zajęć nauczycieli przedszkoli i innych placówek przedszkolnych pracujących z grupami obejmującymi dzieci 6-letnie i dzieci młodsze. Zatem nauczyciele prowadzący grupy 5 i 6 latków będą realizowali pensum wprowadzone przez organ prowadzący w wymiarze nie niższym niż 25 godz. Do tej pory pensum wynosiło 22 godziny. Projekt uchwały został wysłany do zaopiniowania do związków zawodowych ZNP Kołaczkowo i NSZZ Solidarność i obie opinie są negatywne.

Radny Jerzy Siemiątkowski powiedział, że w większości gmin jest określone w uchwale pensum w wysokości 22 godz. dla nauczyciela prowadzącego grupę w której 6 latków jest więcej niż 5 latków i pensum 25 godz. dla nauczyciela gdzie w grupie jest więcej 5 latków.

Milena Świątek kierownik referatu oświaty odpowiedziała, że taki zapis w uchwale jest opiniowany jako błędny i zostanie odrzucony przez wojewodę, dlatego pensum w projekcie uchwały zostało określone w jednym wymiarze.

Radna Małgorzata Jakubowska zapytała jakie było uzasadnienie negatywnej opinii.

Milena Świątek kierownik referatu oświaty odczytała otrzymane opinie. Dodała, że opinie nie są wiążące, decyzję podejmuje Rada Gminy.

Wójt Teresa Waszak podkreśliła, że oddziały szkolne są mało liczne w naszej gminie. Dodała, że wiele samorządów przystępuje do zmiany pensum do 25 godzin. Uważa to za zasadne i korzystne dla dzieci.

Radny Jerzy Siemiątkowski odpowiedział, że tylko nauczyciel ma więcej godzin, dziecko ma tyle samo w ramach nauczania. Zapytał dlaczego nauczyciel mający w grupie kilku pięciolatków ma być ukarany dodatkowymi godzinami.

Wójt Teresa Waszak poinformowała, że podjęła rozmowy z rodzicami uczniów klasy 3 osobowej w Grabowie Królewskim, aby wyrazili zgodę na dowóz dzieci do innej placówki. Niestety pomimo przedstawienia kosztów związanych z utrzymaniem oddziału rodzice nie wyrazili zgody.

Radna Bogusława Wietrzyńska-Stramczewska zwróciła uwagę, że nie została podjęta uchwała określająca obwody szkolne, a jest ustalane pensum.

Wójt Teresa Waszak odpowiedziała, że projekt uchwały będzie przedstawiony w maju, propozycja będzie o pozostawieniu dotychczasowych obwodów.

Radny Krystian Konieczny opuścił posiedzenie komisji.

Głosowanie projektu uchwały określającego pensum 25 godzin.

„za” 9 głosów, „przeciw” 3 głosy „wstrzymujących” 1 głos.

Ad.5

Milena Świątek kierownik referatu oświaty przedstawiła projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowych zasad udzielania i rozmiaru obniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze.

Radna Bogusława Wietrzyńska-Stramczewska zapytała jaki jest powód zmniejszenia obowiązkowego tygodniowego wymiaru godzin w stosunku do pierwszego projektu uchwały.

Milena Świątek kierownik referatu oświaty wyjaśniła, że temat został podjęty podczas komisji oświaty i po dyskusji zostały wprowadzone zmiany.

Głosowanie na przedstawionym projektem uchwały:

„za” 13 głosów w obecności 13 radnych.

Ad.6.

Dariusz Leszczyński omówił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej o oznaczeniach geodezyjnych część działki nr 99 obręb Sokolniki, o powierzchni 0,0500 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr 28137 na okres 5 lat oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawierania umowy dzierżawy. Wyjaśnił, że w dniu 12.03.2019 r. do Wójta Gminy Kołaczkowo wpłynął wniosek osoby fizycznej o wydzierżawienie części działki nr 99 obręb Sokolniki, o powierzchni 0,0500 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr 28137 na okres 5 lat pod prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie magazynowania drewna oraz parkowania samochodu. W/w osoba nie była wcześniej dzierżawcą terenu, o który wnioskuje. Zawieranie umów dzierżawy gruntów stanowiących zasób gminy, na czas dłuższy niż 3 lata, następuje w drodze przetargu, przy czym rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawierania tych umów. Każdorazowe odstąpienie od przetargu wymaga zgody rady gminy wyrażonej w stosownej uchwale.

Radna Bogusława Wietrzyńska-Stramczewska zapytała co jest powodem odstąpienia od trybu przetargowego, dodała, że na działce obok jest prowadzony tryb przetargowy. Uważa, że należy kierować jedną zasadą.

Wójt Teresa Waszak odpowiedziała, że projekt uchwały został przygotowany zgodnie ze złożonym wnioskiem. Decyzja należy do rady gminy.

Sekretarz Ilona Orakowska wyjaśniła, że podczas rozpatrzenia poprzedniego wniosku radni uznali, że działka jest atrakcyjna i należy przystąpić do trybu przetargowego.

Radny Jerzy Woś poparł stosowanie jednej zasady przy dzierżawie gruntów.

Głosowanie w sprawie odstąpienia od trybu przetargowego:

„za” 0 głosów, „przeciw” 13 głosów

Ad.7.

Dariusz Leszczyński przedstawił projekt uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej o oznaczeniach geodezyjnych część działki nr 425 obręb Sokolniki, o powierzchni 0,0930 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1F/00015319/1 na okres 5 lat oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawierania umowy dzierżawy. Następnie odczytał wniosek, który wpłynął dniu 12.03.2019 r. do Wójta Gminy Kołaczkowo od osoby fizycznej o wydzierżawienie części działki nr 425 obręb Sokolniki, o powierzchni 0,0930 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1F/00015319/1 na okres 5 lat

pod tunel foliowy. Ww. osoba nie była wcześniej dzierżawcą terenu, o który wnioskuje. Proponuje się po wyrażeniu zgody przez radę gminy na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawierania tych umów.

Rada podjęła decyzję jak wyżej i odstąpiła od trybu bezprzetargowego.

Ad.8.

Dariusz Leszczyński przedstawił projekt uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości o oznaczeniach geodezyjnych dz. nr 49/8, 49/9 obręb Borzykowo, zapisanej w Księdze Wieczystej nr PO1F/00021943/9 w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Nieruchomość stanowi własność Gminy Kołaczkowo. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu osiedleńczego wsi Borzykowo ww. nieruchomość stanowi tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. Sprzedaż nieruchomości o oznaczeniach geodezyjnych działki nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, poprzedzonego wyceną rzeczoznawcy majątkowego.

Radna Bogusława Wietrzyńska-Stramczewska zwróciła uwagę że w uchwale brakuje zapisu określającego powierzchnię działki. Zapytała jakie będzie przeznaczenie działki.

Dariusz Leszczyński odpowiedział, że działka jest o powierzchni 4,51 ha. We wniosku jest wpisana działalność związana z produkcją prefabrykatów betonowych.

Wójt Teresa Waszak dodała, że te tereny są przeznaczone na tereny inwestycyjne. Firma, która wnioskuje posiada już swoją działalność w Borzykowie.

Ad.9.

Skarbnik Danuta Olejniczak przedstawiła proponowane zmiany w budżecie gminy Kołaczkowo polegające na zmniejszeniu planu dochodów o kwotę 33.785,00 zł z tytułu wpływu części oświatowej subwencji ogólnej, zwiększeniu planu dochodów o kwotę 34.014,00 zł z tytułu otrzymanych dotacji na zadania:

- przygotowanie i przeprowadzenie wyborów posłów do Parlamentu Europejskiego w kwocie 9.860,00 zł oraz dofinansowanie świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów w kwocie 24.154,00 zł. Zwiększa się plan wydatków o kwotę 34.014,00 zł z tytułu otrzymanych dotacji zgodnie z ich przeznaczeniem. Zmniejsza się plan wydatków o kwotę 33.785,00 zł w ramach działu 801 „Oświata i wychowanie”. W rozdziale 90004 „Utrzymanie zieleni w miastach i gminach” dokonano zmiany planu wydatków realizowanych w ramach funduszu sołectkiego dla m. Gorzdzowo oraz Borzykowo. W rozdziale 92195 „Pozostała działalność” oraz w rozdziale 92601 „Obiekty sportowe” dokonuje się zmian w planie wydatków realizowanych w ramach FS dla m. Cieśle Wielkie.

W rozdziale 80101 „Szkoły podstawowe” przenosi się plan wydatków z § 4300 na § 4210 w ramach FS dla m. Budziłowo. W rozdziale 90015 „Oświetlenie ulic, placów i dróg” przenosi się kwotę 15.000,00 zł z wydatków majątkowych na wydatki bieżące, z przeznaczeniem na zakup 3 lamp solarnych.

Wójt Teresa Waszak poinformowała, że gmina otrzymała dofinansowanie budowy dróg dojazdowych do gruntów rolnych w wysokości 144.000 zł. w ubiegłym roku zostały podane w wykazie ul. Polna w Kołaczkowie, ul. Polna w Borzykowie, droga w Sławiu i droga Żydowo-Grabowo Królewskie. Z uwagi na fakt, że na ul. Polną w Kołaczkowie został złożony wniosek o dofinansowanie z innego programu obejmujący całą długość drogi do Wszemborza, wójt zaproponowała zrezygnować z utwardzenia tej drogi w obecnym dofinansowaniu. Wskazała natomiast drogę Żydowo-Grabowo Królewskie, ponieważ spełnia wymogi programu.

Radny Robert Ptaszyński zapytał o możliwość utwardzenia drogi w Splawiu
Wójt Teresa Waszak wyjaśniła, że jest to droga częściowo utwardzona asfaltem i płytami betonowymi oraz tłuczniem.

Głosowanie w sprawie zatwierdzenia drogi Żydowo- Grabowo Królewskie.
„za” 13 głosów.

Ad.10

Przewodnicząca Danuta Grabowska odczytała wniosek w sprawie przyznania nagrody im. Wł. St. Reymonta dla pana Stefana Staszaka.

Głosowanie „za” 13 głosów.

Ad.11

Radny Jerzy Woś zwrócił się z wnioskiem o możliwość przekazania z funduszu sołeckiego wsi Krzywa Góra kwoty 10.000 zł jako dotacji do Powiatu Wrzesińskiego na budowę chodnika.

Radny Robert Ptaszyński zapytał o rozliczenie funduszu sołeckiego , czy gmina trzyma zwrot od wojewody za wykonanie funduszu sołeckiego.

Skarbnik Danuta Olejniczak odpowiedziała, że wówczas nie otrzymamy zwrotu wynoszącego 28%.

Radna Zofia Kominek wnioskuje o naprawę drogi Borzykowo-Gorazdowo.

Wójt Teresa Waszak odpowiedziała, że jest to droga powiatowa i wnioski o naprawę zostają przesyłane do starostwa powiatowego.

Radna Bogusława Wietrzyńska – Stramczewska zapytała kiedy zostaną zakończone sprawy związane z kanalizacją aby mieszkańcy mogli się przyłączyć.

Wójt Teresa Waszak odpowiedziała, że czekamy na zakończenie procedur związanych z dokumentacją i na pozwolenie.

Wójt Teresa Waszak poruszyła temat związany ze strajkiem nauczycieli i zaplanowanymi egzaminami. W sytuacji gdy nauczyciele nie zjawiają się do komisji, jest przepis który mówi, że składy komisji można uzupełnić pracownikami referatu oświaty i urzędu gminy.

Radny Robert Ptaszyński zapytał o możliwość przeznaczenia środków z funduszu sołeckiego na drogę w Splawiu i koszty związane z opracowaniem projektu.

Wójt Teresa Waszak odpowiedziała, że należy zebrać oferty i przygotowywać się projektowo do złożenia wniosku w momencie ogłoszenia programu.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła
Monika Nowak

Przewodnicząca komisji
Danuta Grabowska