

Protokół Nr 14/2020

z posiedzenia wspólnego Komisji Rady Gminy Kołaczkowo w dniu 17.02.2020 r. o godz. 15.00 w sali Urzędu Gminy w Kołaczkwie.

Posiedzenie otworzyła Przewodnicząca Rady Gminy Kołaczkowo Danuta Grabowska. Powitała zaproszonych gości oraz pracowników UG - lista obecności w załączeniu. Przewodnicząca przedstawiła porządek posiedzenia, do którego wniosła o wprowadzenie 3 projektów uchwał:

1. Wyrażenie zgody na nabycie przez Gminę Kołaczkowo nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Zieliniec dz. nr 263/3.
2. Wyrażenie zgody na nabycie przez Gminę Kołaczkowo nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Łagiewki działka 47/1.
3. Wyrażenie zgody na nabycie przez Gminę Kołaczkowo nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Gorazdowo działka 68/11.

Głosowanie w sprawie wprowadzenia zmian do porządku obrad.

Wyniki głosowania: 15, „ZA”

Porządek obrad po zmianach przedstawia się następująco:

1. Otwarcie
2. Współdziałanie z Miastem Gniezno w zakresie realizacji obowiązku zapewniania opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Kołaczkowo.
3. Przyjęcie programu współpracy Gminy Kołaczkowo z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2020.
4. Przystąpienie sołectwa Żydowo do Programu "Wielkopolska Odnowa Wsi 2013-2020"
5. Wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości położonej w miejscowości Sokolniki oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 98/3 obręb Sokolniki.
6. Wyrażenie zgody na nabycie przez Gminę Kołaczkowo nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Zieliniec dz. nr 263/3.
7. Wyrażenie zgody na nabycie przez Gminę Kołaczkowo nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Łagiewki działka 47/1.
8. Wyrażenie zgody na nabycie przez Gminę Kołaczkowo nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Gorazdowo działka 68/11.
9. Wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym najemcą na okres jednego roku.
10. Wprowadzenie zmian w budżecie Gminy Kołaczkowo na 2020 r.
11. Wprowadzenie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Kołaczkowo na lata 2020-2026.
12. Przeznaczenie środków finansowych pochodzących z umorzenia części pożyczki zaciągniętej w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu.
13. Zaciągnięcie kredytu długoterminowego w 2020 roku.
14. Informacja z posiedzeń komisji.
15. Wolne głosy i wnioski.

Ad.2

Kamila Majorek przedstawiła projekt uchwały w sprawie współdziałania z Miastem Gniezno w zakresie realizacji obowiązku zapewniania opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Kołaczkowo. Wyjaśniła, że podjęcie uchwały jest konieczne w celu zawarcia porozumienia z Miastem Gniezno na umieszczenie wylapywanych zwierząt w schronisku dla bezdomnych zwierząt przy ul. Kawiary 40 w Gnieźnie.

Do projektu uchwały pytań nie zgłoszono.

Ad.3

Skarbnik Danuta Olejniczak wyjaśniła, że uchwała w sprawie przyjęcia programu współpracy Gminy Kołaczkowo z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami była podjęta przez Radę Gminy Kołaczkowo. Z uwagi na fakt, że w programie nie określono kwoty na zadania zlecone dla organizacji pozarządowych, Wojewoda Wielkopolski stwierdził nieważność uchwały, dlatego zostaje ponownie wprowadzona pod obrady Rady Gminy.

Radna Bogusława Wietrzynska-Stramczewska zwróciła uwagę, że w programie w rozdziale I ust.1 lit. C wpisany jest nieprawidłowy rok i należy go poprawić na bieżąco.

Ad.4

Skarbnik Danuta Olejniczak przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia sołectwa Żydowo do Programu "Wielkopolska Odnowa Wsi 2013-2020". Sołectwo Żydowo przystępuje do programu, by móc wnioskować o środki zewnętrzne z większą szansą na uzyskanie dofinansowania.

Ad.5

Dariusz Leszczyński przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w miejscowości Sokolniki oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 98/3 obręb Sokolniki. Działka stanowi własność Parafii Rzymsko – Katolickiej pod wezwaniem Św. Jakuba Większego Apostoła w Sokolnikach. Przedmiotowa działka zabudowana jest od lat 60-tych urządzeniami wodociągowymi stacji uzdatniania wody stanowiących własność Gminy Kołaczkowo. Przedmiotowe urządzenia są bezpośrednio powiązane z budynkiem stacji uzdatniania wody znajdującym się na przyległej działce nr 96/2 obręb Sokolniki stanowiącej własność Gminy Kołaczkowo. Zakup działki nr 98/3 obręb Sokolniki o pow. 0,0652 ha jest niezbędny do prawidłowego funkcjonowania stacji uzdatniania wody.

Radna Bogusława Wietrzynska-Stramczewska zapytała czy były prowadzone rozmowy z proboszczem parafii na temat wyceny tej działki.

Dariusz Leszczyński odpowiedział, że rozmowy nie były przeprowadzone, ponieważ nie ma zgody Rady Gminy na wykup tej działki.

Wójt Teresa Waszak powiedziała, że jeżeli Rada wyrazi zgodę na wykup nieruchomości, wówczas rozpoczną się rozmowy z Kurią. Jest to bardzo ważne miejsce dla gminy ze względu na znajdującą się tam stację uzdatniania wody.

Radna Bogusława Wietrzynska-Stramczewska złożyła wniosek o przeprowadzenie rozmów z Kurią na temat wyceny nieruchomości.

Głosowanie w sprawie wniosku złożonego przez radną Bogusławę Wietrzyńską-Stramczewską.

Wyniki głosowania: „ZA” 15 , „PRZECIW” 0 , „WSTRZYMUJĄCYCH SIĘ” 0.

Ad.6.

Dariusz Leszczyński przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Kołaczkowo nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Zieliniec dz. nr 263/3. Jest to działka o powierzchni 0,4800 ha stanowiąca własność Skarbu Państwa i zarządzana przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział w Poznaniu. Wymieniona nieruchomość jest faktycznie użytkowana jako droga.

Radna Bogusława Wietrzyńska-Stramczewska poprosiła o przygotowanie map.

Dariusz Leszczyński przygotował mapy do projektów uchwał.

Ad.7.

Dariusz Leszczyński przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Kołaczkowo nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Łagiewki działka 47/1. Jest to działka o powierzchni 0,0300 ha stanowiąca własność Skarbu Państwa i zarządzana przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział w Poznaniu. Wymieniona nieruchomość jest faktycznie użytkowana jako droga.

Ad.8

Dariusz Leszczyński przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Kołaczkowo nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Gorazdowo działka 68/11. Jest to działka o powierzchni 0,6381 ha stanowiąca własność Skarbu Państwa i zarządzana przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział w Poznaniu. Wymieniona nieruchomość jest faktycznie użytkowana jako droga.

Radni otrzymali wydruki graficzne z zaznaczeniem obszaru działki.

Wójt Teresa Waszak poinformowała, że gmina otrzymała decyzję od KOWR w Poznaniu dotyczącą przejęcia działek pod drogi tj. w Grabowie Królewskim trzy działki pod drogi osiedlowe i Bieganowie droga do głównej bramy byłego PGR. Droga w Bieganowie wymaga położenia nakładki, natomiast w Grabowie Królewskim muszą zostać przygotowane projekty dróg. Wójt poinformowała również, że w grudniu Starostwo Powiatowe we Wrześni przejęło grunty po dawnej kolejce wąskotorowej z Kołaczkowa do Zielinca na poczet poszerzenia drogi powiatowej celem budowy ścieżki pieszo-rowerowej.

Radna Bogusława Wietrzyńska-Stramczewska zapytała czy w związku z przejęciem dróg od KOWR gmina otrzyma jakieś środki finansowe?

Wójt Teresa Waszak odpowiedziała, że gmina nie otrzyma środków finansowych za przejęcie dróg od KOWR. Jest to nieodpłatne przekazanie dróg.

Ad.9

Dariusz Leszczyński przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym najemcą na okres jednego roku.

Radna Małgorzata Jakubowska powiedziała, że w Grabowie Królewskim pojemnik na odzież używaną został zabrany i do chwili obecnej go nie ma.

Radny Jerzy Woś poinformował, że w Krzywej Górze kontener na odzież używaną nadal jest i mieszkańcy z niego korzystają.

Ad. 10

Skarbnik Danuta Olejniczak omówiła proponowane zmiany w budżecie Gminy Kołaczkowo na 2020 rok. Projekt uchwały w załączeniu.

Radna Bogusława Wietrzyńska-Stramczewska poprosiła o wyjaśnienie zmiany planu budżetowego przeznaczenia środków na nieprzewidziane wydatki.

Skarbnik Danuta Olejniczak wyjaśniła, że jest to tylko plan, środki wykorzystane będą w przypadku, gdyby trzeba było ponieść jakieś niezaplanowane wydatki.

Wójt Teresa Waszak powiedziała, że w projekcie inwestycji budowy oczyszczalni ścieków jest zawarte utwardzenie dróg komunikacji na terenie oczyszczalni, ale nie było uwzględnione rozebranie na terenie inwestycji istniejących betonów stanowiących drogę komunikacji. Wykonawca zwrócił się z wnioskiem o możliwość wykonania tego zadania czyli doprowadzenie stanu terenu do przygotowania nowej nawierzchni za dodatkową odpłatnością. Interpretacja mecenasów jest taka, że gmina nie powinna tego zadania dodatkowo finansować, wykonać to zadanie powinien wykonawca w ramach realizacji całej inwestycji.

Radny Jerzy Woś zapytał dlaczego projektant nie przewidział tego podczas tworzenia projektu.

Radna Bogusława Wietrzyńska-Stramczewska powiedziała, że obowiązkiem wykonawcy jest doprowadzić teren budowy do stanu pierwotnego. Wykonawca miał czas i prawo zapoznać się z projektami i zaproponować kwotę do przetargu, która to zadanie pokryje.

Wójt Teresa Waszak powiedziała, że przy każdej inwestycji są niedociągnięcia, mogą być po stronie projektanta czy wykonawcy. Jeżeli wykonawca miał wątpliwości co do utwardzenia drogi mógł zadać pytanie w trakcie procedowania przetargu. Wójt wyjaśniła, że kwota na nieprzewidziane zadania powinna się znaleźć w budżecie, aby nie zwoływać w krótkim czasie kolejnej sesji.

Radny Jerzy Woś zapytał czy zwiększenie planu wydatków na zakup samochodu strażackiego do OSP Borzykowo o 100.000 zł to jest dodatkowa kwota do planu budżetu?

Wójt Teresa Waszak odpowiedziała, że łącznie na zakup samochodu OSP będzie przeznaczone 200.000 zł. Dodatkowo wprowadza się plan na zakup samochodu strażackiego do Zielinca w kwocie 45.000 zł w tym zawarta jest kwota 8.000 zł za złomowanie samochodu strażackiego użytkowanego przez OSP Zieliniec.

Skarbnik Danuta Olejniczak poinformowała, że w treści uchwały dojdzie punkt w §12 zmiany w zestawieniu funduszu sołeckiego.

Ad. 11

Skarbnik Danuta Olejniczak poinformowała, że proponowane zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Kołaczkowo na lata 2020-2026 obejmują dostosowanie planu dochodów i wydatków do uchwały budżetowej na 2020 rok. Projekt uchwały w załączeniu.

Ad. 12

Skarbnik Danuta Olejniczak poinformowała, że Zarząd Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu pismem z dnia 31 grudnia 2019 r. zawiadomił o umorzeniu Gminie Kołaczkowo kwoty 23 105,25 zł tj. 25 % zaciągniętej pożyczki na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w Kołaczkowie, ul. Średzka”. Umorzenie było uwarunkowane prawidłowym i terminowym wykonaniem zadania zgodnie z zawartą umową oraz przeznaczeniem umorzonej kwoty na przedsięwzięcie ekologiczne. Powyższe środki postanowiono przeznaczyć na zadanie pn.: „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Kołaczkowie”.

Ad. 13

Skarbnik Danuta Olejniczak poinformowała, że kredyt do wysokości 2.000.000 zł został zaplanowany w przychodach budżetu Gminy Kołaczkowo na 2020 rok i przeznaczony zostanie na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Kołaczkowie”. Skarbnik odpowiedziała, że na dzień dzisiejszy kwota zadłużenia gminy wynosi 133.906,00 zł.

Ad.14

Radny Jerzy Woś przedstawił informację z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Rozwoju Gospodarczego, Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego.

Radny Robert Ptaszyński przedstawił informację z posiedzenia Komisji Wychowania, Oświaty, Kultury i Pomocy Społecznej, Mieszkaniowej i Gospodarki Komunalnej.

Radny Adam Kruszyński przedstawił informację z posiedzenia Komisji Rewizyjnej.

Ad.15

Radna Bogusława Wietrzyńska-Stramczewska poprosiła o rozważenie możliwości zamontowania oświetlenia przepompowni znajdującej się przy ul. Stolarskiej w Borzykowie. Zapytała jak wygląda sprawa procedowania planów miejscowych i studium oraz czy nadal jest możliwość wydawania decyzji o warunkach zabudowy w pobliżu wiatraków. Dodała, że plany miały być przesłane na maila, ale radni otrzymali tylko plan miejscowy m. Sokolniki.

Sekretarz Ilona Orakowska odpowiedziała, że jeżeli osoba występuje o warunki zabudowy, które są zgodne z kierunkiem zmian w procedowanym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego to można wydać decyzję o warunkach zabudowy. Jeżeli są niezgodne z planem można wstrzymać wydanie decyzji na 9 miesięcy.

Radny Jerzy Woś zapytał czy gmina otrzymała opinię Wielkopolskiego Kuratora Oświaty w sprawie podjętej uchwały o zamiarze likwidacji SP w Grabowie Królewskim.

Wójt Teresa Waszak odpowiedziała, że otrzymała dzisiaj odpowiedź od Wielkopolskiego Kuratora Oświaty.

Sekretarz Ilona Orakowska odczytała postanowienie Wielkopolskiego Kuratora Oświaty z dnia 14 lutego 2020 r. o wydaniu negatywnej opinii w sprawie likwidacji z dniem 31 sierpnia 2020 r. Szkoły Podstawowej im. Jana Brzechwy w Grabowie Królewskim.

Pani Rita Nowaczyk zapytała dlaczego radni otrzymujący dietę za sprawowanie funkcji, wychodzą sobie i opuszczają obrady, podczas gdy jest odczytywana opinia w tak ważnym temacie. Dopowiedziała, że jest tym faktem zażenowana.

Radna Bogusława Wietrzyńska-Stramczewska w związku z zaleceniami Komisji Rewizyjnej zawnioskowała o objęcie szkoły w Grabowie Królewskim planem termomodernizacji. Zaproponowała zainstalowanie ogrzewania z ogniw fotowoltaicznych w budynku szkoły w Grabowie Królewskim, w Sokolnikach i w Bieganowie.

Wójt Teresa Waszak zdementowała informację, którą przedstawił w opinii Wielkopolski Kurator Oświaty, iż w SP w Grabowie Królewskim nie ma klas łączonych. Uczniowie klas 0, I-III mają prowadzone zajęcia łączone w zakresie, na jaki pozwalają przepisy prawa. Zdementowała również informację mówiącą o tym, że Wójt nie skorzystała z prawa wypowiedzenia się przed wydaniem opinii co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Poinformowała, że w dniu 4 lutego odbyło się spotkanie wójta z Wielkopolskim Kuratorem Oświaty. Dopowiedziała, że gmina ma możliwość złożenia zażalenia do Ministra Edukacji Narodowej i takie zażalenie przygotowuje.

Wójt Teresa Waszak poinformowała, że kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kołaczku złożył wniosek o pozostawienie nadwyżki środków finansowych na koncie ZGKiM w Kołaczku w wysokości 51.112,00 zł oraz przekazanie dotacji celowej z budżetu gminy w wysokości 200.000,00 zł z przeznaczeniem na cele inwestycyjne. Dotacja zostanie wykorzystana na budowę dwóch źródeł energii odnawialnej w postaci paneli fotowoltaicznych, odpowiednio dla oczyszczalni ścieków o mocy 50kW oraz dla hydroforni we Wszemborzu o mocy 40kW. Koszt przedsięwzięcia to ok. 310.000,00 zł brutto. Kolejną potrzebą jest wykonanie termomodernizacji we wszystkich budynkach użyteczności publicznej. Podjęliśmy decyzję o opracowaniu projektów dróg gminnych, o wykonaniu termomodernizacji budynku SP w Bieganowie (jesteśmy na etapie aplikowania o środki zewnętrzne), oraz o budowie hali sportowej przy SP w Sokolnikach. Potrzeb jest wiele jednak nie jesteśmy w stanie wyasygnować więcej środków z budżetu gminy. Zabiegamy o przejęcie dróg osiedlowych w Grabowie Królewskim i Bieganowie, na które należy opracować projekty budowy tych dróg. Z pewnością zaplanowane 100.000 zł na opracowanie projektów dróg nie wystarczy na pokrycie wszystkich kosztów.

Radna Bogusława Wietrzyńska-Stramczewska powiedziała, że projekty dróg w Grabowie Królewskim i Bieganowie można wykonać dopiero po podpisaniu aktu notarialnego.

Radny Jerzy Woś poprosił o zwiększenie środków finansowych na opracowanie projektów dróg gminnych w tym dróg osiedlowych w Grabowie Król i Bieganowie.

Wójt Teresa Waszak odpowiedziała, że środki nie zostaną zwiększone. Każdego roku mieliśmy nadwyżkę w budżecie, natomiast w tym roku nadwyżki nie będzie, ponieważ zostały spłacone kredyty i pożyczki efektem czego jest brak zadłużenia gminy.

Radny Jerzy Woś uważa, że większą potrzebą jest inwestowanie w budowę dróg w gminie, niż w budowę kina społecznościowego.

Wójt Teresa Waszak odpowiedziała, że środki przeznaczone na projekty dróg to nie wszystko. Należy znaleźć środki, aby te drogi budować. Opracowana dokumentacja nie może zbyt długo leżeć, gdyż stanie się nieaktualna. Z poprzedniej kadencji są jeszcze opracowane projekty dróg, które nie zostały wykonane. Do zadań samorządu gminnego należy nie tylko zapewnienie bezpieczeństwa, ale jest wiele innych np. kultura, sport, rekreacja czy ochrona zdrowia.

Radny Jerzy Woś powiedział, że mieszkańcy mają zastrzeżenia do działalności klubu Senior+. Uważają, że jest przeznaczony dla wybranej grupy osób, a gmina przeznaczyła niemałe środki finansowe na jego powstanie. Zaproponował wstrzymanie budowy kina społecznościowego i w pierwszej kolejności przeznaczyć środki finansowe na budowę dróg.

Wójt Teresa Waszak odpowiedziała, że Rada Gminy wyraziła zgodę na uczestniczenie w projekcie, który dotyczy kilkunastu gmin w Wielkopolsce. Nie wie jak wyglądałaby rezygnacja z tego programu. Zadanie jest realizowane przez Stowarzyszenie Gmin i Powiatów Wielkopolskich jako jeden projekt.

Radny Jerzy Woś powiedział, że wiele dróg czeka na wykonanie utwardzenia i chciałby dać szansę na poczynienie inwestycji w tych miejscowościach, w których inwestowano niewiele przez ostatnie lata. Chciałby aby zostały opracowane projekty dróg osiedlowych w Grabowie Królewskim i Bieganowie.

Skarbnik Danuta Olejniczak powiedziała, że w budżecie gminy są zaplanowane środki na opracowanie projektów dróg osiedlowych w Grabowie Królewskim i Bieganowie.

Przewodnicząca Danuta Grabowska poinformowała o pielgrzymce sołtysów do Sanktuarium w Kaliszu organizowaną w dniu 14 marca 2020 r.

Na tym posiedzenie zakończono o godz. 17.30.

Protokół sporządziła

Monika Nowak

Przewodniczący Komisji

Danuta Grabowska