

**Protokół Nr 16/2021**  
**Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Kołaczkowo z dnia 01.02.2021 r.**

**1.Nazwa i adres kontrolowanego podmiotu:**

*Urząd Gminy w Kołaczkowie, Wójt Gminy Kołaczkowo – Teresa Waszak, pl. Wł. Reymonta 3, 62-306 Kołaczkowo.*

**2.Imię i nazwisko kontrolujących:**

- *Adam Kruszyński* - *przewodniczący Komisji Rewizyjnej*
- Bogusława Wietrzyńska-Stramczewska* - *zastępca przewodniczącego Komisji Rewizyjnej*
- *Magdalena Cieślak* - *członek Komisji Rewizyjnej*
- Zofia Kominek* - *członek Komisji Rewizyjnej*

**3.Data przeprowadzonej kontroli:**

*1 lutego 2021 r.*

**4. Określenie przedmiotowego zakresu kontroli i okresu objętego kontrolą:**

1. Kontrola Szkoły Podstawowej w Bieganowie

**5. Imię i nazwisko kierownika kontrolowanego podmiotu:**

*Dyrektor Szkoły Podstawowej w Bieganowie – Małgorzata Pietrzak*

**6. Przebieg i wynik czynności kontrolnych:**

Dariusz Leszczyński omówił zakres prac remontowych związanych z termomodernizacją Szkoły Podstawowej w Bieganowie. Budynek poddany zostanie kompleksowej termomodernizacji połączonej z wymianą oświetlenia na energooszczędne i wykonaniem instalacji odnawialnych źródeł energii, w tym pompy ciepła i panele fotowoltaiczne.

W budynku szkoły zostanie wykonana modernizacja całego systemu grzewczego, instalacja nowego źródła ciepła z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii pompy ciepła. Projekt przewiduje 2 pompy o mocy 70kW oraz 55 kW, montaż grzejników konwektorowych, automatycznych odpowietrzników i zaworów odwadniających oraz zakup i montaż pozostałej armatury i oprzyrządowania. Wykonana zostanie instalacja OZE – instalacja fotowoltaiczna o mocy 49,2 kWp (149 szt. paneli monokrystalicznych o mocy jednostkowej 330 WP) wraz z osprzętem niezbędnym do pracy, dostosowaniem instalacji elektrycznej, instalacji odgromowej i wykonaniem pomiarów elektrycznych. Zmodernizowanie systemu oświetlenia i wykonanie instalacji paneli fotowoltaicznych przewiduje oszczędność zużycia energii finalnej w wysokości 244,53 GJ/rok.

Oprócz tego prace termomodernizacyjne przewidują ocieplenie ścian zewnętrznych całego budynku wraz z ścianami piwnicy oraz dobudowanej części budynku łączącej budynek szkoły z salą gimnastyczną, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej oraz ocieplenie stropodachu. Roczna oszczędność energii według danych z audytu energetycznego wyniesie 1.599,61 GJ.

Pytania komisji:

**Jakie jest obecne roczne zapotrzebowanie na energię elektryczną i jakie jest planowane roczne zapotrzebowanie na energię elektryczną po planowanej termomodernizacji?**

Zgodnie z audytem energetycznym wykazano, że na dzień audytowy zapotrzebowanie na energię elektryczną wynosiło 56.952 kWh/rok, a w wyniku przeprowadzonych prac spadnie do 19.728 kWh/rok.

**Jakie przewiduje się ocieplenie stropodachu na sali gimnastycznej? W chwili obecnej jest tylko blacha.**

Na stropodachu planuje się dołożenie 18cm styropapy EPS 100,  $\lambda = \text{min. } 0,036 \text{ [W/(m}\cdot\text{K)]}$  oraz papy wierzchniego krycia modyfikowanej SBS gr. 5,2mm, zgodnie z rysunkiem A\_06 - PRZEKRÓJ B-B.

**Czy w ramach wymiany instalacji elektrycznej w klasach przewiduje się odmalowanie całych klas?**

Zgodnie z warunkami dofinansowania w ramach wymiany instalacji elektrycznej znajduje się wyłącznie wykończenie i odmalowanie tylko miejsc naruszonych pod wymianę instalacji. Wszystkie pozostałe prace nie znajdują się w kosztach kwalifikowanych.

Komisja skontrolowała stan mienia oraz zapoznała się z dokumentacją z zakresu przeprowadzonych w 2019 i 2020 roku prac remontowych w SP w Bieganowie. W 2019 roku zostały wymienione drzwi przy sali gimnastycznej i zejściu do szatni, wymalowanie 4 pomieszczenia, zakupiono i wymieniono lampy oświetleniowe. Na ww. prace przeznaczono ogółem 20.685,44 zł. W roku 2020 wydatkowano na prace remontowe ogółem 13.784,58 zł w tym: malowanie pomieszczeń, demontaż i montaż lamp oświetleniowych oraz remont mieszkania po zalaniu ( prace remontowe i materiały na odnowienie zalanego mieszkania zapłacone zastały z uzyskanego odszkodowania w kwocie 7.359,71 zł).

**7.Wnioski pokontrolne:**

Wnętrze kontrolowanej szkoły utrzymane jest w dobrym standardzie. Dużym problemem jest brak termoizolacji ścian i dachu oraz przestarzała instalacja centralnego ogrzewania. Ma to wpływ na duże koszty utrzymania obiektu. Planowana kompleksowa termomodernizacja spowoduje znaczne zmniejszenie zapotrzebowania na energię.

**8.Zalecenia pokontrolne:**

Brak zaleceń pokontrolnych.

W przypadku odmowy podpisania protokołu pokontrolnego przez Wójta Gminy Kołaczkowo, jest on obowiązany do złożenia w terminie 3 dni od daty odmowy pisemnego wyjaśnienia jej przyczyny. Wójt może złożyć na ręce Przewodniczącego Komisji

uwagi dotyczące kontroli i jej wyników. Uwagi składa się w terminie 7 dni od daty przedstawienia protokołu pokontrolnego do podpisania.

Podpis kierownika kontrolowanego  
podmiotu:

Wójt Teresa Waszak .....

Popisy kontrolujących:

Adam Kruszyński .....

Bogusława Wietrzyńska  
-Stramczewska .....

Zofia Kominiek .....

Magdalena Cieślak .....

Kołaczkowo, 24.02.2021 r.