

Protokół Nr 10/2020

z posiedzenia Komisji Wychowania, Oświaty, Kultury i Pomocy Społecznej, Mieszkańcowa i Gospodarki Komunalnej w dniu 18.06.2021 r.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Robert Ptaszyński, powitał radnych i pracowników urzędu – lista obecności w załączeniu.

Przedstawił następujący porządek posiedzenia:

1. Otwarcie.
2. Zaopiniowanie listy osób oczekujących na przydział lokalu z mieszkaniowego zasobu gminy.
3. Przedstawienie informacji o dowozach szkolnych.
4. Informacja o prowadzonej inwestycji pn. „Przebudowa budynku przedszkola w Kołaczkowie w ramach rewitalizacji Gminy Kołaczkowo”.
5. Wolne głosy i wnioski.

Ad. 2.

Anna Cichowska przedstawiła listę osób, które złożyły wnioski o pomoc mieszkaniową na 2021 r. Wpłynęły do urzędu dwa nowe wnioski, kolejne dwa wnioski z roku ubiegłego zostały skreślone z listy najmu lokalu socjalnego, gdyż wnioskujący nie złożyli wymaganych dokumentów oraz jest jeden wniosek z 2020 roku. Lista w załączeniu.

Radny Michał Stefański powiedział, że lokum, które zostało zniszczone w wyniku pożaru nie jest w złym stanie i można je przywrócić do stanu zamieszkania.

Wójt Teresa Waszak odpowiedziała, że mieszkanie zniszczone w pożarze rodzina wynajmowała. Właściciel budynku w wyniku tego zdarzenia wymówił im najem i nie zamierza remontować budynku.

Anna Cichowska wyjaśniła, że mieszkanie którym dysponuje gmina znajduje się w Gorazdowie w budynku po byłej szkole. Mieszczą się tam 2 pokoje, kuchnia, łazienka i korytarz. Mieszkanie jest wyremontowane, w kuchni przygotowane są płytki pod aneks kuchenny. Mamy możliwość wyposażać je w meble, natomiast konieczne byłoby, aby rodzina ze swoich środków zakupiła wannę, umywalkę, ewentualnie nową toaletę.

Anna Cichowska powiedziała, że umowa zostanie sporządzona na 1 rok. Jeżeli rodzina nie będzie zalegała z opłatami zostanie przedłużona.

Przewodniczący Robert Ptaszyński zapytał dlaczego wnioskodawca znajdujący się w pozycji nr 4 na liście ma umowę najmu socjalnego do grudnia 2021 r.

Anna Cichowska odpowiedziała, że rodzina ta będzie musiała przedstawić informację o dochodach. Jeżeli nie przekroczy kryterium dochodowego umowa zostanie przedłużona.

Radny Michał Stefański zapytał na jakim etapie jest sprawa mieszkań w Borzykowie.

Wójt Teresa Waszak odpowiedziała, że mieszkania te zajmują osoby zatrudnione w placówkach oświatowych. Regularnie opłacają czynsz, nie są uciążliwe. Gdyby doszło do eksmisji to powierzchnię tą zajmie prywatne przedszkole.

Radny Jerzy Woś zapytał czy zawarta jest nowa umowa z lokatorami.

Wójt Teresa Waszak odpowiedziała, że mieszkania zajmowane są bez tytułu prawnego.

Radny Jerzy Siemiątkowski zapytał o wolne mieszkanie znajdujące się w szkole w Bieganowie.

Wójt Teresa Waszak odpowiedziała, że w trakcie wykonania termomodernizacji szkoły planowane jest zagospodarowanie tego mieszkania na pomieszczenia szkolne.

Komisja w obecności 7 członków jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedstawioną listę osób ubiegających się o przydział mieszkaniowy.

Ad.3

Radny Jerzy Woś powiedział, że ma zastrzeżenie do poprzedniej informacji o kosztach dowozów szkolnych. Uważa, że nie został wliczony koszt zakupu opon. Zapytał czy przewoźnik z którym została zerwana umowa założył sprawę w sądzie?

Milena Świątek kierownik referatu oświaty wyjaśniła, że do autobusu, który został sprzedany w roku ubiegłym zakupionych zostało 6 szt. opon w 2017 roku, do autobusu który jest na stanie gminy zostały zakupione 2 opony w 2019 r. oraz do busa zakupiona 6 opon letnich i 8 zimowych w latach 2018-2019.

Wójt Teresa Waszak odpowiedziała, że nie jest prawdą, że przewoźnik założył sprawę w sądzie. Umowa została podpisana do czerwca, a problemy związane z płatnością faktur i wypowiedzenie umowy miało miejsce w grudniu. Umowa była tak skonstruowana, że opłata należna jest za faktycznie przejechane kilometry. Prowadzone były negocjacje z przewoźnikiem, ale bezskutecznie.

Przewodniczący Robert Ptaszyński zapytał czy na następny rok szkolny będzie ogłoszony przetarg na dowozy szkolne.

Milena Świątek kierownik referatu oświaty odpowiedziała, że na początku lipca będzie ogłoszony przetarg na obie linie.

Radny Jerzy Woś zaproponował aby jedną linię obsługiwał autobus gminny, a na drugą ogłosić przetarg.

Wójt Teresa Waszak powiedziała, że pandemia i związany z nią brak dowozów spowodował, że gmina zyskała na wynajęciu firmy zewnętrznej. Wszystkie koszty związane z utrzymaniem autobusu i zatrudnieniem kierowcy i opiekuna ponosiła firma zewnętrzna.

Milena Świątek kierownik referatu oświaty dodała, że został wynajęty przewoźnik na jeden dzień i koszt usługi wyniósł 2 zł/km. Dla porównania bus gminny, który jest młodym autem koszt przejazdu wynosi ponad 3 zł/km.

Radny Jerzy Siemiątkowski zapytał czy zostaną przywrócone środki na malowanie sal w SP w Bieganowie.

Wójt Teresa Waszak odpowiedziała, że zostaną podjęte decyzje. W październiku będzie kolejny program, w którym będziemy aplikować o dofinansowanie.

Ad.4

Dariusz Leszczyński przedstawił informację dotyczącą przebudowy i modernizacji istniejącego budynku przedszkola w Kołaczku. Gmina Kołaczko uzyskała pozwolenie w sprawie przebudowy przedszkola zgodnie z decyzją Starosty Wrzesińskiego z dnia 06.04.2018 r. W dniu 09.04.2021 r. podpisano umowę z wykonawcą Przedsiębiorstwem Budowlanym HENBUD Sp. Z o.o. Sp. komandytowa z Kłęcka na modernizację przedszkola na kwotę 1.546.963,74 zł brutto. Przedszkole o powierzchni 507,24 m² składać się będzie z 5 oddziałów przedszkolnych. Zostaną zaprojektowane 2 nowe sale ze wspólną łazienką dla dzieci, dostępną z obu sal i schowkiem porządkowym oraz szatnią. Wzdłuż istniejącego korytarza oprócz gabinetu dyrektora i logopedy zaprojektowano nowy sekretariat. W części z zapleczem kuchennym w miejsce szatni zaprojektowano pokój nauczycielski. Zlikwidowane zostaną różnice poziomów, oraz zostanie wykonany dostęp dla osób niepełnosprawnych. Nie podlega przebudowie pomieszczenie kuchni.

Postęp prac przedstawia się następująco:

Zakończono roboty rozbiórkowo-wyburzeniowe oraz aranżację nowych pomieszczeń, zakładana jest nowa instalacja elektryczna i wodno-kanalizacyjna oraz rozpoczęto roboty instalacji termicznej budynku. Roboty mieszczą się zgodnie z przedłożonym harmonogramem rzeczowo-finansowym.

Radny Jerzy Siemiątkowski zapytał jakie będzie źródło ogrzewania budynku.

Dariusz Leszczyński odpowiedział, że źródło ogrzewania pozostaje bez zmian czyli piec na olej opałowy.

Ad.5

Radny Jerzy Woś zapytał czy trwają zapisy do przedszkola?

Wójt Teresa Waszak odpowiedziała, że lista jest już zamknięta, zapisanych jest 43 dzieci co pozwala na utworzenie 2 oddziałów. Prowadzone są zapisy uzupełniające, jeżeli będą dodatkowe zapisy to powstanie trzeci oddział.

Radny Jerzy Siemiątkowski zapytał o szczegóły programu czyste powietrze.

Wójt Teresa Waszak odpowiedziała, że zostało podpisane porozumienie z WFOŚiGW w Poznaniu polegające na przygotowywaniu wniosków i aplikowaniu o środki zewnętrzne. W ramach budżetu gminy planowane jest dodatkowe wsparcie do modernizacji ogrzewania w wysokości ok. 4-5 tys. zł . Obecnie jest przygotowywany regulamin.

Radny Michał Stefański zapytał czy można wprowadzić do budżetu zmiany aby zaplanować remont dachu na strażnicy.

Wójt Teresa Waszak odpowiedziała, że po ocenie specjalisty trzeba wymienić poszycie dachowe. Koszt wraz z wymianą rynien będzie wynosił ok. 54.000 zł. Następnie wymianie podlega dach na świetlicy we Wszemborzu koszt ok. 200.000 zł i w Borzykowie gdzie nastąpiła awaria poszycia dachowego naprawa będzie kosztowała ok. 4.000 zł, ale należy się przygotować na całkowite zabezpieczenie dachu. Również dach na świetlicy w Gałęzewicach wymagał remontu i został już zabezpieczony.

Radny Jerzy Woś powiedział, że remont dachu na strażnicy w Kołaczkowie nie był zaplanowany w budżecie i trzeba będzie środki zabrać z innego zadania.

Radny Michał Stefański wyjaśnił, że do uszkodzenia dachu na strażnicy w Kołaczkowie doszło podczas wichury w 2017 roku. Ze względu na ogrom zniszczeń żadna firma nie przystąpiła do przetargu. Pieniądze na to zadanie były zaplanowane w budżecie, ale okazało się że według kosztorysu było ich za mało.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła

Monika Nowak

Przewodniczący Komisji

Robert Ptaszyński