

**UCHWAŁA NR XXII/160/2020
RADY GMINY KOŁACZKOWO**

z dnia 9 listopada 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Kołaczkowo nieruchomości gruntowej położonej
w obrębie geodezyjnym Borzykowo działka 63/3**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 65) Rada Gminy Kołaczkowo uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Kołaczkowo nieruchomości gruntowej o oznaczeniu geodezyjnym dz. nr 63/3 obręb Borzykowo o powierzchni 0,0008ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1F/00009570/3.

§ 2. Cena nabycia nieruchomości opisanej w § 1 ustalona została na kwotę 1 580,00 zł na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego w dniu 24.09.2020 r. przez rzeczoznawcę majątkowego Pana Krzysztofa Stasiaka – numer uprawnień zawodowych 5356.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołaczkowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Kołaczkowo

Danuta Grabowska

Uzasadnienie

Nieruchomość nr 63/3 obręb Borzykowo o powierzchni 0,0008ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1F/00009570/3 znajduje się w pasie planowanej budowy drogi gminnej obejmującej działki nr 63/3, 75 i 280 obręb Borzykowo.

Stosownie do brzmienia art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych dotyczących między innymi nabywania nieruchomości. Ta regulacja nie oznacza, że Wójt ma pełną swobodę w gospodarowaniu nieruchomościami.

W przypadku nabycia nieruchomości na rzecz gminy należy stosować przepisy art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 65)

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.