

**UCHWAŁA NR LIV/389/2023
RADY GMINY KOŁACZKOWO**

z dnia 24 lipca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Kołaczkowo nieruchomości gruntowej dz. nr 116,
obręb Grabowo Królewskie należącej do Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40), w związku art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) oraz art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19.10.1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2022 r. poz. 2329) Rada Gminy Kołaczkowo uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Kołaczkowo w drodze nieodpłatnego przekazania własności nieruchomości gruntowej należącej do Skarbu Państwa o oznaczeniu geodezyjnym: dz. nr 116, obręb Grabowo Królewskie o powierzchni 0,3869 ha dla której Sąd Rejonowy we Wrześni prowadzi księgę wieczystą nr PO1F/00020402/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołaczkowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Kołaczkowo

Danuta Grabowska

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40), do wyłącznej kompetencji Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących między innymi zasad nabywania nieruchomości.

Stosownie do art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2022 r. poz. 2329) nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie, grunty faktycznie wykorzystywane jako drogi oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku miejscowego planu - w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego.

Nieruchomość o oznaczeniu ewidencyjnym dz. nr 116, obręb Grabowo Królewskie o powierzchni 0,3869 ha dla której Sąd Rejonowy we Wrześni prowadzi księgę wieczystą nr PO1F/00020402/8 wykorzystywana jest jako droga, stanowi własność Skarbu Państwa, zarządzaną przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział w Poznaniu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.