

Protokół Nr 44/2023

z posiedzenia wspólnego Komisji Rady Gminy Kołaczkowo w dniu 24.04.2023 r. o godz.

15.00 w sali sesyjnej Urzędu Gminy w Kołaczkwie.

Posiedzenie otworzyła Przewodnicząca Rady Gminy Kołaczkowo Danuta Grabowska. Powitała zaproszonych gości oraz pracowników UG - lista obecności w załączeniu.

Porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu nr 43.
4. Przedstawienie wniosku w sprawie przejęcia działki 173/4, obręb Borzykowo z przeznaczeniem pod drogę.
5. Zmiana uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Kołaczkowo nieruchomości gruntowych dz. nr 88/6 oraz dz. nr 143/3, obręb Grabowo Królewskie należących do Skarbu Państwa.
6. Przystąpienie do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kołaczkowo.
7. Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranych terenów położonych na obszarze gminy Kołaczkowo.
8. Sprawozdanie z działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kołaczkwie w roku 2022.
9. Ocena zasobów pomocy społecznej za 2022 r.
10. Ustanowienie nagrody im. Władysława Stanisława Reymonta za szczególne osiągnięcia i działalność na rzecz Gminy Kołaczkowo.
11. Wprowadzenie zmian w budżecie Gminy Kołaczkowo na 2023 rok.
12. Wprowadzenie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Kołaczkowo na lata 2023 - 2030.
13. Wolne głosy i wnioski.

Głosowanie w sprawie przyjęcia porządku obrad.

Wyniki głosowania Za: 10, Przeciw: 0, Wstrzymuję Się: 0, Brak Głosu: 0, Nieobecni: 5

Ad.3

Protokół z 43 komisji wspólnej został przyjęty.

Wyniki Głosowania Za: 10, Przeciw: 0, Wstrzymuję Się: 0, Brak Głosu: 0, Nieobecni: 5

Na salę obrad wszedł radny Michał Stefański.

Ad. 4

Anna Cichowska przedstawiła wniosek w sprawie przejęcia działki 173/4, obręb Borzykowo z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną na rzecz gminy. Wniosek o dostęp do drogi publicznej złożyli właściciele gruntów przyległych. Dostęp ten obecnie nie jest możliwy.

Radna Bogusława Wietrzyńska- Stramczewska zapytała czy ta droga będzie drogą publiczną.

Marta Zaremba odpowiedziała, że będzie to droga publiczna. Podczas uchwalania zmian w planach miejscowych zagospodarowania przestrzennego teren ten jest ujęty jako droga, aby działki do niej przylegające mogły mieć do niej dostęp musi to być droga publiczna. Teren wokół również jest przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową, dlatego aby móc zrealizować zapisy planu należy dokonać zmiany na drogę publiczną.

Rada Gminy wyraziła zgodę na rozpoczęcie procedowania w sprawie przyjęcia działki 173/4 w Borzykowie.

Ad. 5

Anna Cichowska wyjaśniła, że w podstawie prawnej uchwały nr XLVI/307/2022 Rady Gminy Kołczkowo z dnia 7 listopada 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Kołczkowo nieruchomości gruntowych dz. nr 88/6 oraz dz. nr 143/3, obręb Grabowo Królewskie należących do Skarbu Państwa wpisano błędny numer ustępu ustawy w ten sposób, że wyrażenie "*art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c*" zastępuje się wyrażeniem "*art. 24 ust. 5c*" .. Z uwagi na powyższą omyłkę pisarską konieczna jest zmiana uchwały. Wobec powyższego, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Wyniki Głosowania Za: 11, Przeciw: 0, Wstrzymuję Się: 0, Brak Głosu: 0, Nieobecni: 4

Ad. 6 i 7

Marta Zaremba wyjaśniła, że po sesji w dniu 3 kwietnia, na której zostały podjęte uchwały zmieniające studium i plany miejscowe, wpłynęły 2 kolejne wnioski o zmianę przeznaczenia nieruchomości w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. Dodatkowo gmina planuje przejęcie nieruchomości od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. Wobec powyższego proponuje się wprowadzić kolejne zmiany do podjętych uchwał.

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dotyczy dołożenia załącznika nr 4 obejmującego nieruchomości położonych w Zielińcu, zmiana z terenów rolniczych na zabudowę mieszkaniową oraz załącznik nr 5 który obejmuje nieruchomości, które gmina planuje przejąć są to działki nr 153, 140, 88/10 oraz 118.

Marta Zaremba wyjaśniła, że w projekcie uchwały przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranych terenów położonych na obszarze gminy Kołczkowo załączniki od 1 do 8 nie uległy zmianie. W załączniku nr 9 nastąpiła zmiana przeznaczenia terenów oraz włączenie działek nr 153 i 140. Załącznik nr 10 dotyczy nieruchomości w miejscowości Wszembórz i załącznik nr 11 dotyczy nieruchomości w miejscowości Zieliniec.

Ad. 8

Joanna Koszarek przedstawiła sprawozdanie z działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kołczkowie w roku 2022.

Ad. 9

Joanna Koszarek przedstawiła ocenę zasobów pomocy społecznej za 2022 r.

Ad. 10

Przewodnicząca Danuta Grabowska odczytała treść regulaminu przyznawania nagrody im. Władysława Stanisława Reymonta.

Radna Bogusława Wietrzyńska-Stramaczewska zgłosiła poprawkę w punkcie „2. Nagroda przyznawana corocznie, ale w danym roku kalendarzowym nagroda przyznawana jest tylko jedna”. Po zmianie punkt 2. otrzymuje brzmienie: ” Nagroda przyznawana jest corocznie, ale w danym roku kalendarzowym nagroda przyznawana jest tylko jedna”. Punkt 9 zmienia się brzmienie z treści „9.Wstępnej weryfikacji zgłoszeń pod względem formalnym dokonuje Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji” na treść „9.Wstępnej weryfikacji zgłoszeń pod względem formalnym dokonuje Komisja Skarg, Wniosków i Petycji”.

Ad. 11

Skarbnik Danuta Olejniczak przedstawiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Kołaczkowo na 2023 rok.

Skarbnik wyjaśniła, że zwiększa się plan budżetu m. in. na zadania związane z termomodernizacją budynku urzędu Gminy w Kołaczkowie o kwotę 300 000 zł. Spowodowane jest to tym, iż wykonawca, który złożył najkorzystniejszą ofertę zrezygnował z podpisania umowy na to zadanie. W związku z tym wybrano drugiego wykonawcę, który złożył wyższą ofertę i należy z budżetu dołożyć kwotę w wysokości 170 000 zł.

Radna Bogusława Wietrzyńska - Stramaczewska powiedziała, że w takiej sytuacji oferent, który zrezygnował z podpisania umowy powinien ponieść konsekwencje i stracić wadium.

Wójt Teresa Waszak odpowiedziała, że prawo zamówień publicznych mówi, iż należy w takiej sytuacji zwrócić wadium.

Radna Bogusława Wietrzyńska - Stramaczewska powiedziała, że podczas analizy wydatków energetycznych zauważyła, że w czasie remontu przedszkola w Kołaczkowie i Szkoły Podstawowej w Bieganowie, kwota opłaty za energię była bardzo wysoka. Uważa, że należy spisać stan liczników i opłatę za prąd powinien ponosić wykonawca. Zwróciła uwagę, by podczas termomodernizacji urzędu gminy spisać taką umowę, aby koszty z energią ponosił wykonawca.

Skarbnik Danuta Olejniczak odpowiedziała, że opłatę za prąd podczas remontu przedszkola ponosił wykonawca. Podobnie jest podczas remontu w SP w Bieganowie.

Radny Adam Kruszyński powiedział, że gmina poniosła wysoki rachunek za energię podczas remontu świetlicy w Krzywej Górze.

Skarbnik Danuta Olejniczak powiedziała, że opłata za energię w SP w Bieganowie w 2022 r. wyniosła 18.437 zł.

Skarbnik Danuta Olejniczak poinformowała również, że 27 kwietnia zarządzeniem wójta wprowadzono do budżetu środki przeznaczone na zwrot dotacji dla rolników tzw. akcyza w kwocie 700 000 zł oraz na świadczenia rodzinne dla obywateli Ukrainy w kwocie 124 zł

Ad. 12

Skarbnik Danuta Olejniczak przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kołaczkowo na lata 2023-2030.

Ad.13

Radny Jerzy Woś zapytał do kiedy można składać wnioski do FOGR (Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych) i na jakie drogi będzie składany.

Wójt Teresa Waszak odpowiedziała, że gmina otrzymała decyzję przyznającą środki w wysokości ok. 120 000 zł. Patrząc na dokumentację budowy dróg w Krzywej Górze jest to koszt około 2 mln zł, w związku z tym nie jesteśmy w stanie wyasygnować takich środków z budżetu gminy. Do tego wniosku została włączona również ul. Szeroka w Kołaczkowie i zasadnym będzie jeżeli te środki zostaną przeznaczone na budowę ul. Szerokiej w Kołaczkowie, natomiast budowa dróg w miejscowości Krzywa Góra zostanie przełożona na przyszły rok.

Radna Bogusława Wietrzyńska - Stramaczewska powiedziała, że są bardzo duże ubytki w drodze powiatowej ul. Piaskowa i ul. Stolarska w Borzykowie.

Wójt Teresa Waszak poinformowała, że Powiat Wrzesiński odpowiedział na liczne zgłoszenia związane z naprawą dróg powiatowych. Poinformował, że będzie realizował uzupełnianie ubytków na tyle, na ile pozwolą środki finansowe. Dodała, że drogi gminne są remontowane na bieżąco.

Radny Jerzy Woś zgłosił do uzupełnienia dziury w drodze powiatowej w Krzywej Górze. Poprosił o informację w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego Wojciecha Majchrzaka.

Wójt Teresa Waszak odpowiedziała, że czekamy na Postanowienie Komisarza Wyborczego w Koninie w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego.

Radny Robert Ptaszyński zapytał o prace na ul. Szerokiej w Kołaczkowie.

Wójt Teresa Waszak odpowiedziała, że jest podpisana umowa z wykonawcą, który rozpoczął już działania na tej drodze.

Radny Jerzy Siemiątkowski zapytał czy jest już zaplanowane miejsce zastępczej pracy na czas remontu budynku urzędu gminy.

Wójt Teresa Waszak odpowiedziała że są przygotowywane dokumenty do podpisania umowy z drugim wykonawcą z firmą Twardy, z którym zostaną przeprowadzone rozmowy nt. harmonogramu prac.

Radny Jerzy Siemiątkowski zapytał jakie kryteria decydowały o podwyżkach dla pracowników samorządowych, oświatowych, pedagogicznych i niepedagogicznych.

Wójt Teresa Waszak odpowiedziała, że decyzja o podwyżkach była decyzją wójta, po uzgodnieniu ze skarbnikiem i kierownikami jednostek.

Radna Bogusława Wietrzyńska - Stramaczewska powiedziała, że w budżecie Gminy było zabezpieczone 10% na podwyżki dla pracowników, z czego 3% pozostało niewypłacone.

Wójt Teresa Waszak odpowiedziała, że pracownicy niepedagogiczni w szkołach otrzymali 3% podwyżki jednak nie wszyscy, ponieważ nie wszyscy wykonują swoje obowiązki na tym samym poziomie i takie zostały podjęte decyzje przez wójta.

Radna Bogusława Wietrzyńska - Stramaczewska odpowiedziała, że w świetle prawa za wynagrodzenia w oświacie odpowiada dyrektor, a nie wójt.

Wójt Teresa Waszak odpowiedziała, że wynagrodzenia były uzgodnione z dyrektorami szkół. W latach ubiegłych zostały podwyższone wynagrodzenia dla pracowników niepedagogicznych. Podwyższając wynagrodzenie pracownikom niepedagogicznym sprawiłoby, że zarabialiby więcej niż nauczyciele.

Radna Bogusława Wietrzyńska - Stramaczewska powiedziała, że szanuje decyzję pani wójt, która zauważyła potrzeby nauczycielskie. Jednak uważa, że pozostałym pracownikom należałoby podwyższyć wynagrodzenie o zaplanowane 10%. Radni nie byłiby przeciwni by zwiększyć środki na podwyżki dla nauczycieli, by otrzymywali wyższą pensję niż ministerialną. Konstytucja czy prawo pracy mówi o tym, by nie dyskryminować.

Wójt Teresa Waszak odpowiedziała, że do pracodawcy należy ocena pracy pracownika i to są bardzo trudne decyzje. Nauczyciele mają dodatkowe wynagrodzenia np. motywacyjne.

Radna Bogusława Wietrzyńska - Stramaczewska powiedziała, że to dyrektor powinien decydować o przyznaniu podwyżki. Uważa, że równie potrzebny jest pracownik nie pedagogiczny, ponieważ bez niego, nie będzie funkcjonowała całość systemu.

Radny Jerzy Siemiątkowski powiedział, że różnicowanie pracownika pomocniczego zatrudnionego w urzędzie, a pracownika pomocniczego zatrudnionego w oświacie jest niesprawiedliwe.

Radna Małgorzata Jakubowska zapytała o informację na temat modernizacji kanalizacji w Grabowie Królewskim i w Bieganowie, ponieważ podczas awarii kanalizacji pracownik ZGKiM powiedział, że jest budowana świetlica, to nie będzie modernizowana kanalizacja. Twierdzi, że takie uwagi są nie na miejscu.

Wójt Teresa Waszak poinformowała, że kosztorys na przebudowę kanalizacji w Bieganowie to koszt 2 800 522,92 zł, w Grabowie Królewskim to koszt w wysokości 1 280 905,80 zł. Modernizacja przepompowni w Grabowie Królewskim została wyceniona na 175 387 zł w Sokolnikach - Żydowie to koszt 165 932 zł oraz w Żydowie 140 456 zł. Dopowiedziała, że w budżecie Gminy na gospodarkę wodno-ściekową są przeznaczone środki w kwocie 1 200 000 zł. Do tego nie ma możliwości pozyskania środków zewnętrznych. Urząd Marszałkowski ogłosił program dla aglomeracji powyżej 10 000 LRM i nie obejmuje on naszej gminy. Problem jest z najstarszą kanalizacją w Bieganowie i w Grabowie Królewskim. Zdarza się, że w kanalizacji w Grabowie Królewskim znajdują się rzeczy, które nie powinny się w niej znajdować przez co nie ma w niej drożności. Wójt powiedziała, że słyszała o uwadze pracownika ZGKiM wobec radnej, ale prawdą jest to, iż w 3 etapie Polskiego Ładu wnioskowaliśmy o środki na dofinansowanie modernizacji kanalizacji w Grabowie Królewskim, która jest rzeczą pilną do wykonania i budowy świetlicy wiejskiej. W programie tym środki otrzymaliśmy na budowę świetlicy.

Radny Jerzy Woś powiedział, że jest przerażony kwotą wynikającą z projektu na budowę dróg w Krzywej Górze.

Wójt Teresa Waszak odpowiedziała, że szczegóły dotyczące projektu można uzyskać w urzędzie gminy. Każda inwestycja rodzi wiele problemów, które najczęściej odkrywane są w trakcie inwestycji.

Radna Bogusława Wietrzyńska - Stramaczewska zapytała jaki jest koszt wykonania ulicy Szerokiej Kołaczkowej.

Wójt Teresa Waszak odpowiedziała, że ulica Szeroka jest o długości 2700 m i koszt wykonania wynosi 5 461 700 zł.

Radny Jerzy Siemiątkowski zgłosił, że nie świecą lampy ledowe przy bloku nr 4 w Bieganowie.

Radna Ewa Zgolińska powiedziała, że mieszkańcy w Borzykowie wnioskuje o przywrócenie czasu włączenia lamp ulicznych po zmierzchu, natomiast proponują wyłączyć je w nocy.

Wójt Teresa Waszak odpowiedziała, że zmiany ograniczające czas włączania się lamp ulicznych wynikły z przepisów dotyczących oszczędności związanych z energią elektryczną. W grudniu 2022 roku gmina musiała zaoszczędzić 10% poniesionych kosztów na energię. Po konsultacji z mieszkańcami i sołtysami został przywrócony czas włączania się lamp ulicznych.

Radna Małgorzata Jakubowska zapytała jak funkcjonuje przedszkole w Kołaczkowej.

Wójt Teresa Waszak powiedziała, że zaplanowane są dwa oddziały przedszkolne. Jeżeli będzie więcej dzieci to będą utworzone trzy oddziały.

Radna Bogusława Wietrzyńska - Stramaczewska zapytała czy będzie funkcjonował żłobek w przedszkolu w Kołaczkowej.

Wójt Teresa Waszak powiedziała, że dopóki są w przedszkolu umiejscowione dzieci z Bieganowa nie ma miejsca na utworzenie żłobka. Jeżeli będzie możliwość uzyskania środków zewnętrznych to z pewnością zostanie utworzony żłobek, ponieważ jest takie zapotrzebowanie.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła

Monika Nowak

Przewodnicząca Komisji

Danuta Grabowska