

**UCHWAŁA NR LXII/449/2024  
RADY GMINY KOŁACZKOWO**

z dnia 25 marca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych położonych  
w miejscowości Bieganowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), w związku art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2022 r. poz. 2329 ze zm.) Rada Gminy Kołaczkowo uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Kołaczkowo w drodze nieodpłatnego przekazania własności, nieruchomości gruntowe należące do Skarbu Państwa o oznaczeniach geodezyjnych:

- dz. nr 101/5, obręb Bieganowo, gmina Kołaczkowo, o powierzchni 0,0204 ha dla której Sąd Rejonowy we Wrześni prowadzi księgę wieczystą nr PO1F/00024914/8,
- dz. nr 101/14, obręb Bieganowo, gmina Kołaczkowo, o powierzchni 0,0289 ha dla której Sąd Rejonowy we Wrześni prowadzi księgę wieczystą nr PO1F/00024914/8,
- dz. nr 101/24, obręb Bieganowo, gmina Kołaczkowo, o powierzchni 0,0279 ha dla której Sąd Rejonowy we Wrześni prowadzi księgę wieczystą nr PO1F/00024928/9.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołaczkowo.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Kołaczkowo

**Danuta Grabowska-  
Garbaciak**



# Kołaczkowo - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LXII/449/2024

34/Rady Gminy Kołaczkowo

z dnia 25 marca 2024 r.



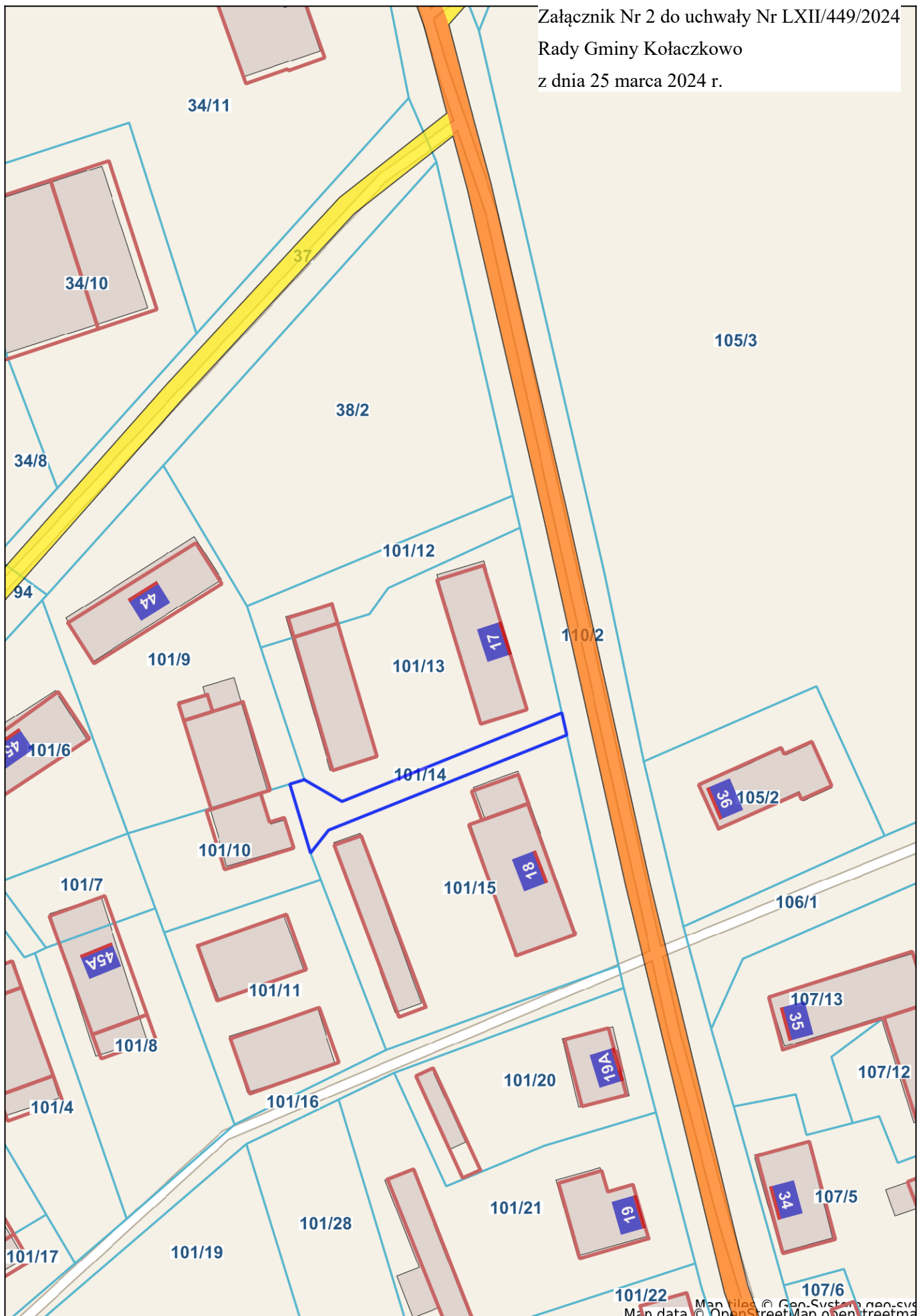
Map tiles © Geo-System geo-sys  
Map data © OpenStreetMap contributors



# Kołaczkowo - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LXII/449/2024  
Rady Gminy Kołaczkowo  
z dnia 25 marca 2024 r.



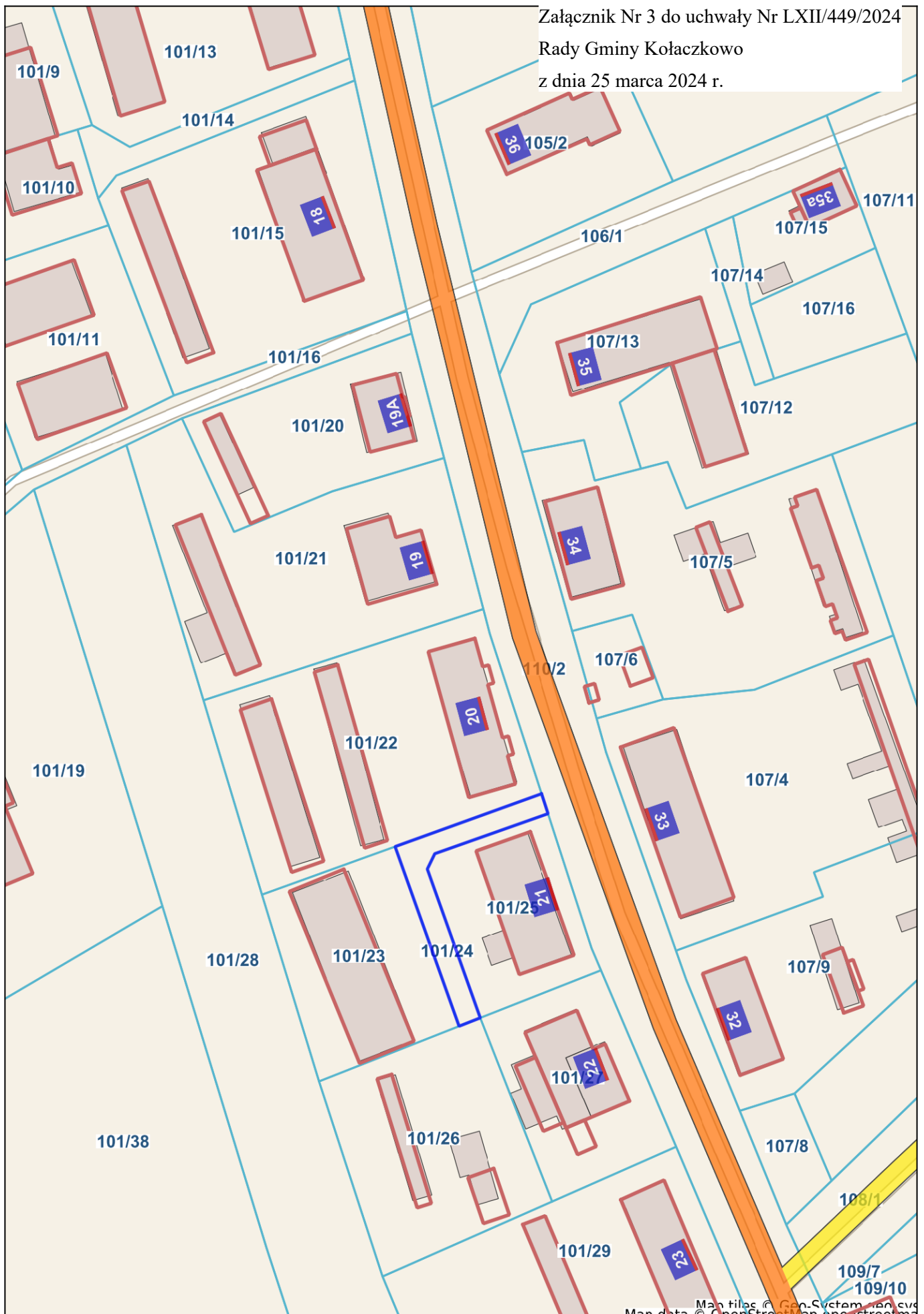
Map data © OpenStreetMap contributors, Imagery © Mapbox, Geo-System geo-sys



# Kołaczkowo - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LXII/449/2024  
Rady Gminy Kołaczkowo  
z dnia 25 marca 2024 r.



Map tiles © Geo-System, 2024  
Map data © OpenStreetMap contributors

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), do wyłącznej kompetencji Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących między innymi zasad nabywania nieruchomości.

Stosownie do art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2022 r. poz. 2329 ze zm.) nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie, grunty faktycznie wykorzystywane jako drogi oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku miejscowego planu - w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego.

Działki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami: 101/5, 101/14 oraz 101/24, położone w Bieganowie, gmina Kołaczkowo, o powierzchni łącznej 0,0772 ha wykorzystywane są jako drogi, stanowią własność Skarbu Państwa, zarządzaną przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział w Poznaniu.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.