

KOSZTORYS OFERTOWY

Budowa : **Żydowo**

Obiekt : **Świetlica wiejska**

**Tip topem do celu, bo takim sposobem dochodziło wielu - remont kuchni w świetlicy wiejskiej w Żydowie
działka nr 83/2**

Inwestor : Gmina Kołaczkowo

Adres : Plac Reymonta 3 62-306 Kołaczkowo

Wykonawca :

Adres :

Wartość kosztorysowa robót : zł

Podatek VAT % : zł

Wartość robót ogółem : zł

Słownie :

Podstawa wyceny :

Opracował : Data :

Inwestor :

Wykonawca :

Tip topem do celu, bo takim sposobem dochodziło wielu - remont kuchni w świetlicy wiejskiej w Żydowie działka nr 83/2
 Budowa : Żydowo
 Obiekt : Świetlica wiejska

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g
 Narzut kosztów zakupu materiałów Kz : %
 Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]
 Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M+ Kz) + % od (S + Kp_S)
 Poziom cen :

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Opis pozycji tabeli	Wartość [zł]
1	I. POMIESZCZENIA KUCHENNE	
1.1	Roboty rozbiórkowo - przygotowawcze
1.2	Usunięcie i wywóz gruzu i odpadów budowlanych
1.3	Gładzie gipsowe i okładziny wewnętrzne
1.4	Stolarka drzewiowa
1.5	Posadzki
1.6	Instalacje wodno-kanalizacyjne
1.7	Doposażenie sprzętowe do kuchni
	Razem : I. POMIESZCZENIA KUCHENNE

Wartość kosztorysowa robót :

Tip topem do celu, bo takim sposobem dochodziło wielu - remont kuchni w świetlicy wiejskiej w Żydowie działka nr 83/2
Budowa: Żydowo
Obiekt: Świetlica wiejska

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g
Narzut kosztów zakupu materiałów Kz : %
Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]
Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M+ Kz) + % od (S + Kp_S)
Poziom cen :

PRZEDMIAR INWESTORSKI

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Współcz.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	----------	------------------	----------------

1 I. POMIESZCZENIA KUCHENNE**1.1 Roboty rozbiórkowo - przygotowawcze**

1	KNR 402-0141-01-00 WACETOB Warszawa Demontaż baterii zmywakowej- nie wyceniać (wkład własny) 1 kpl. dopływu do baterii do likwidacji w kuchni: 1 kpl. do przelozenia na drugą stronę w korytarz:	2,000	szt			
					1.00 =	1,000
					1.00 =	1,000
					Razem =	2,000 szt
2	KSNR 008-0128-05-00 POLCEN Warszawa Demontaż kompletnego urządzenia do podgrzewania wody (bojlera) - do ponownego zamontowania w kuchni:	1,000	kpl			
					1.00 =	1,000
					Razem =	1,000 kpl
3	KNR 401-0819-15-00 IGM Warszawa Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek ułożonych na zaprawie - nie wyceniać (wkład własny) płytki na ścianach wys. 1,50 kuchnia i korytarz:	50,850	m2			
					$(3.90 + 6.20 + 6.20 + 2.00 + 2.00 + 5.80 + 5.80 + 2.00) * 1.50 =$	50,850
					Razem =	50,850 m2
4	KNR 401-0211-01-00 WACETOB Warszawa Skucie nierówności zaprawy, na powierzchniach do 3 m2, przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach po skuciu płytek ściennych j.pow. skucia płytek na ścianach:	50,850	m2			
					50.85 =	50,850
					Razem =	50,850 m2
5	KNR 401-1202-09-10 IZOIEPB ORGBUD W-wa Zeskrobanie i zmycie starej farby emulsyjnej w pomieszczeniach o powierzchni podłogi: ponad 5 m2 ściany na wys. 137 cm ponad płytkami kuchnia i korytarz:	105,729	m2			
					$(3.90 + 6.20 + 6.20 + 2.00 + 2.00 + 5.80 + 5.80 + 2.00) * 1.37 =$	46,443
	sufity:				$(3.90 * 6.20) + (2.00 * 5.80) + (2.30 * 1.90) + (1.00 * 1.20) =$	41,350
	+ ściany w magazynkach na wys. 2,87 m:				$((1.90 + 2.30) * 2 * 2.87) + ((1.20 + 1.00) * 2 * 2.87) =$	36,736
	minus drzwi i okna:				$- ((6 * 0.90 * 2.00) + 8.00) =$	- 18,800
					Razem =	105,729 m2

1.2 Usunięcie i wywóz gruzu i odpadów budowlanych

6	KNR 401-0106-04-00 IGM Warszawa Usunięcie ręczne z parteru budynku gruzu, odpadów budowlanych- nie wyceniać (wkład własny) płytki ze ścian + nierówności: płytki z posadzki:	5,405	m3			
					50.85 * 0.05 =	2,543
					$(24.18 + 11.60) * 0.08 =$	2,862
					Razem =	5,405 m3
7	KNR 401-0108-13-00 IGM Warszawa Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km, z załadowaniem i wyładowaniem - - z rozbiernych konstrukcji: ceglanych i innych różnych - nie wyceniać (wkład własny).	5,405	m3			

Tip topem do celu, bo takim sposobem dochodziło wielu - remont kuchni w świetlicy wiejskiej w Żydowie działka nr 83/2

1. I. POMIESZCZENIA KUCHENNE

1.2. Usunięcie i wywóz gruzu i odpadów budowlanych

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Współcz.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
	j.w.:				5.405 =	5,405
					Razem =	5,405 m3
8	KNR 401-0108-20-00 IGM Warszawa Dodatek do wywozu gruzu samochodami samowyladowczymi, za każdy 1 km powyżej pierwszego, bez względu na rodzaj konstrukcji, dodatkowo na odległość do ok. 16 km- nie wyceniać (wkład własny)	5,405 m3		15,00000		
	j.w.:				5.405 =	5,405
					Razem =	5,405 m3
9	kalkulacja włas Utylizacja gruzu- dodatkowa opłata ustawowa na wysypisku- nie wyceniać (wkład własny)	6,486 t				
					5.405 * 1200 / 1000 =	6,486
					Razem =	6,486 t

1.3 Gładzie gipsowe i okładziny wewnętrzne

10	KNR 202-0815-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Gładz gipsowa na ścianach i sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych: dwuwarstwowa	81,979 m2				
	ściany nad płytkami wys. 87 cm kuchnia i korytarz:				$(3.90 + 6.20 + 6.20 + 2.00 + 2.00 + 5.80 + 5.80 + 2.00) * 0.87 =$	29,493
	sufity:				$(3.90 * 6.20) + (2.00 * 5.80) + (2.30 * 1.90) + (1.00 * 1.20) =$	41,350
	ściany w 2 magazynkach na wys. 87 cm:				$((1.90 + 2.30) * 2 * 0.87) + ((1.20 + 1.00) * 2 * 0.87) =$	11,136
					Razem =	81,979 m2
11	KNR 202-0829-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Przygotowanie podłoża pod licowanie ścian płytkami na klej	93,400 m2				
	ściany na wys. 200 cm kuchnia i korytarz:				$(3.90 + 6.20 + 6.20 + 2.00 + 2.00 + 5.80 + 5.80 + 2.00) * 2.00 =$	67,800
	plus ściany w 2 magazynkach na wys. 200 cm:				$(1.90 + 2.30 + 1.90 + 2.30) * 2.00 =$	16,800
					$(1.20 + 1.00) * 2 * 2.00 =$	8,800
					Razem =	93,400 m2
12	KNNR 002-0805-02-00 MRRiB Licowanie ścian i słupów wewnętrznych płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej	93,400 m2				
	ściany na wys. 2,00 m:				93.400 =	93,400
					Razem =	93,400 m2
13	KNR 202-1505-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Malowanie farbą emulsyjną podłoża gipsowych: dwukrotne, z przygotowaniem i gruntowaniem j.pow. szpachlowania:	81,979 m2				
					81.979 =	81,979
					Razem =	81,979 m2

1.4 Stolarka drzwiowa

14	KSNR 003-0702-06-00 WACETOB Warszawa Wstawienie nowych drzwi drewnianych jednoskrzydłowych kompletnych szer. 80 cm, wzmocnionych pełnych z obróbką obsadzenia (kolor i wzór do uzgodnienia z inwestorem)	3,200 m2				
	drzwi wejściowe do magazynku 2 kpl:				$0.80 * 2.00 * 2 =$	3,200
					Razem =	3,200 m2
15	KNR 401-1212-02-00 IGM Warszawa Malowanie farbą olejną, z jednokrotnym szpachlowaniem, pełnych powierzchni metalowych: dwukrotne z oczyszczeniem podłoża	4,950 m2				
	drzwi w kuchni:				$0.90 * 2.00 * 2.75 =$	4,950
					Razem =	4,950 m2

Tip topem do celu, bo takim sposobem dochodziło wielu - remont kuchni w świetlicy wiejskiej w Żydowie działka nr 83/2

1. I. POMIESZCZENIA KUCHENNE

1.5. Posadzki

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Współcz.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	----------	------------------	----------------

1.5 Posadzki

16	KNR 404-0504-03-00 IGM Warszawa Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych.z oczyszczeniem podłoża- nie wyceniać (wkład własny) kuchnia:	24,180 m2				
					(3.90 * 6.20) =	24,180
					Razem =	24,180 m2

17	KNR 1323-0107-01-00 MGIEEn Rozbiórki posadzek monolitycznych cementowych lub lastrykowych - nie wyceniać (wkład własny) korytarz lastrico:	11,600 m2				
					2.00 * 5.80 =	11,600
					Razem =	11,600 m2

18	KNR 401-0211-01-00 WACETOB Warszawa Skucie nierówności betonu, na powierzchniach do 3 m2, przy głębokości skucia do 1 -5 cm na posadzkach po skuciu płytek podłogowych j.pow. skucia płytek ceramicznych i lastrico na podłodze:	35,780 m2				
					24.18 + 11.60 =	35,780
					Razem =	35,780 m2

19	KNR 202-1102-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte: na ostro pow. rozebranych posadzek: plus posadzki w magazynkach:	41,350 m2				
					35.78 =	35,780
					1.90 * 2.30 + 1.20 * 1.00 =	5,570
					Razem =	41,350 m2

20	KNR 218-0611-01-20 WACETOB Warszawa Izolacja pozioma powierzchni betonowych: folią izol.wodoodp.2-2,5 mm - 2 warstwy	41,350 m2				
					41.35 =	41,350
					Razem =	41,350 m2

21	KNNR 004-1425-05-00 MRRiB Posadzka z zaprawy cementowej: zatarta na gładko z wypoziomowaniem	41,350 m2				
					41.35 =	41,350
					Razem =	41,350 m2

22	KNR 202-1118-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Przygotowanie podłoża pod posadzkę ułożoną z płytek z kamieni sztucznych na klej	41,350 m2				
					41.35 =	41,350
					Razem =	41,350 m2

23	KNNR 002-1203-02-10 MRRiB Posadzki z płytek gresowych na zaprawie klejowej, jedno lub dwubarwne /układ.metoda nieregularną- w karo , lub metodą regularną, sposób układania - bezfugowy, na styk lub z fugą / Kolor i rodzaj płytek do uzgodnienia z inwestorem. Uwaga: posadzka z płytek antypoślizgowych.	41,350 m2				
					41.35 =	41,350
					Razem =	41,350 m2

1.6 Instalacje wodno-kanalizacyjne

24	KNNR 004-0137-01-00 MRRiB Montaż baterii zmywakowych: ściennych o śr.nom. 15 mm	1,000 szt				
					1.00 =	1,000
					Razem =	1,000 szt

25	KNR 215-0143-01-00 WACETOB Warszawa Montaż w korytarzu urządzeń do podgrzewania wody, bojler z demontażu o pojemności: 120 dm3	1,000 kpl				
----	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------	--	--	--	--

Tip topem do celu, bo takim sposobem dochodziło wielu - remont kuchni w świetlicy wiejskiej w Żydowie działka nr 83/2

1. I. POMIESZCZENIA KUCHENNE

1.6. Instalacje wodno-kanalizacyjne

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Współcz.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
w korytarzu:					1.00 =	1,000
					Razem =	1,000 kpl
26	KNR 215-0114-03-01 WACETOB Warszawa Rurociągi wodociągowe z rur miedz./ocynk./PVC o połączeniach lutowanych,zgrzewanych, ściskanych mocowane na ścianach w budynkach niemieszkalnych, przy średnicy zewnętrznej rur: 15 i grubości ścianki 1,0 mm z podłączeniem do istniejącej instalacji wodociągowej - przeróbki z pom. kuchni do korytarza do baterii i do bojlera:	15,000	m		15.0 =	15,000
					Razem =	15,000 m
27	KNR 215-0203-01-00 WACETOB Warszawa Rurociągi z rur kanalizacyjnych PVC,o połączeniach wciskowych,układane w gotowym wykopie wewnątrz budynku, o średnicy: 50 mm z włączeniem j.w. - drobne przeróbki	3,000	m		3.0 =	3,000
					Razem =	3,000 m
28	KNR 401-0324-02-00 WACETOB Warszawa Obsadzenie w ścianach z cegieł drobnych elementów: kratka wentylacyjna 2 magazynki i kuchnia:	3,000	szt		3.00 =	3,000
					Razem =	3,000 szt
29	KNR 215-0114-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Zawory czerpalne mosiężne ze złączką do weża, o średnicy nominalnej: 15 mm	1,000	szt		1.00 =	1,000
					Razem =	1,000 szt
30	KNR 215-0110-06-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach niemieszkalnych, dla rurociągów o średnicy: ponad 150 mm do 250 mm	15,000	m		15.00 =	15,000
					Razem =	15,000 m
31	KNNR 004-0126-06-00 MRRiB Próba szczelności instalacji kanalizacyjnej w budynkach niemieszkalnych, przy średnicy rurociągu: 50-250 mm - rurociągi z rur żeliwnych, PCV i stal.	3,000	m		3.00 =	3,000
					Razem =	3,000 m
32	KNR 215-0212-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wpusty żeliwne: ściekowe podłogowe z rusztem, o średnicy 50 mm posadzka:	3,000	szt		3.00 =	3,000
					Razem =	3,000 szt

1.7 Dopuszenie sprzętowe do kuchni

33	KNR 724-0150-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Szafa chłodnicza 320 l na napoje, pojedyncza, oszklona	2,000	szt		2.00 =	2,000
					Razem =	2,000 szt
34	KNR 217-0141-05-00 WACETOB Warszawa Okap kuchenny gastronomiczny dł. ok. 2,00 m	2,000	szt		2.00 =	2,000
					Razem =	2,000 szt
35	KNR 215-0220-03-01 IZOiEPB ORGBUD W-wa Zmywarka gastronomiczna z wyparząrką	1,000	szt			

Tip topem do celu, bo takim sposobem dochodziło wielu - remont kuchni w świetlicy wiejskiej w Żydowie działka nr 83/2

1. 1. POMIESZCZENIA KUCHENNE

1.7. Dopuszaenie sprzętowe do kuchni

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Współcz.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
					1.00 = 1,000	
					Razem = 1,000 szt	
36	KNR 217-0141-04-00 WACETOB Warszawa Stół 5 -metrowy ze stali nierdzewnej kwasoodpornej szer, blatu 70 cm, w różnych odcinkach, z szafkami	1,000	szt		1.00 = 1,000	
					Razem = 1,000 szt	
37	KNR 215-0220-03-01 IZOiEPB ORGBUD W-wa Komory - wanny poj. 1 m3 z blachy kwasoodpornej	2,000	szt		2.00 = 2,000	
					Razem = 2,000 szt	
Wartość kosztorysowa robót						