



GMINA KOŁACZKOWO

Kołaczkowo, dnia 02 lutego 2021 roku

FEZP.271.14.2020

Zawiadomienie o unieważnieniu postępowania

Na podstawie art. 93 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843), Zamawiający informuje, że unieważnia postępowanie na „***Przebudowę budynku przedszkola w Kołaczkowie w ramach rewitalizacji Gminy Kołaczkowo***”, nr ogłoszenia BZP 767614-N-2020, data zamieszczenia 22 grudnia 2020 roku, ponieważ postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Uzasadnienie faktyczne i prawne:

Zamawiający unieważnił postępowanie na podstawie art. 93 ust.1 pkt 7 w związku z art. 29 ust. 1 i 2 w zw. z art. 7 ust. 1 – ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843), zwana dalej ustawą Pzp.

W dniu 22.12.2020 roku Zamawiający wszczął postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego na przebudowę budynku przedszkola w Kołaczkowie przy placu Władysława Reymonta 4 w Kołaczkowie. W trakcie badania ofert Zamawiający stwierdził błąd w dokumentacji dołączonej do specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ). Wśród dokumentów załączonych do SIWZ znajdowały się między innymi: projekt budowlany, pomocniczo przedmiar, Szczegółowa Specyfikacja Techniczna. W projekcie budowlanym w pkt. 5.7. projektant wprowadził omyłkowo zapis „Malowanie farbami akrylowymi”, natomiast w przedmiarze robót oraz SIWZ „Malowanie farbą sylikatową lub silikonową 3-krotnie, zgodnie z kolorystyką wg uzgodnienia z inwestorem na budowie z zagruntowaniem podłoża farbą gruntującą”.

Opis przedmiotu zamówienia jest elementem znaczącym i warunkującym złożenie prawidłowej, niepodlegającej odrzuceniu oferty przez zainteresowanych Wykonawców. Zgodnie z art. 7 ustawy Pzp Zamawiający zobowiązany jest do zachowania zasady uczciwej konkurencji i równego traktowania Wykonawców, a zasady te w zaistniałej sytuacji zostały w sposób istotny naruszone.

Niewyeliminowanie błędu przez Zamawiającego na etapie postępowania przed otwarciem ofert, uniemożliwia podjęcie działania innego niż unieważnienie postępowania. Zawarcie umowy w kształcie przyjętym w SIWZ stanowiłoby poważne naruszenie przepisów ustawy i na tym etapie nie jest możliwe poprawienie czy też zweryfikowanie działania przez Zamawiającego, a Wykonawcy nie mogą ponosić negatywnych konsekwencji działań Zamawiającego (co wyraźnie podkreśla się w orzecznictwie oraz doktrynie prawa zamówień publicznych).

Zaistniałe przesłanki zobowiązują Zamawiającego do unieważnienia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 93 ust.1 pkt 7 ustawy Pzp.